

INVITAȚIE

În conformitate cu prevederile art. 39 aliniat (1) și (5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare; vă invităm la ședința ordinară a Consiliului Local Șelimbăr ce va avea loc vineri, 29.09.2017 ora 12:00, la Primaria comunei Șelimbăr, str. Mihai Viteazu, nr. 234, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Șelimbăr din data de 25.07.2017.

2. PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Executie instalatie incalzire centrala si gaze naturale aferenta obiectivului: Gradinita Vestem" Comuna Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi pentru

3. PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Lucrari de amenajare str. Sipot (nr. cadastral str.355) Sat Vestem, Comuna Selimbar" Judetul Sibiu. Cvorum necesar 8 voturi pentru

4. PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Modernizare cablaj metropolitan Strada Octavian Goga" . Cvorum necesar 8 voturi pentru

5. PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Modernizare iluminat public Strada Octavian Goga". Cvorum necesar 8 voturi pentru

6. PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Reabilitare drum agricol sat Vestem" Comuna Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi pentru

7. PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Modernizare cablaj metropolitan Strada Triajului" Comuna Selimbar Judetul Sibiu. Cvorum necesar 8 voturi pentru

8. PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Modernizarea iluminatului public Strada Triajului" Comuna Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi pentru

9. PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Lucrari de reabilitare strada Campului – Zona Stationara" Comuna Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi pentru

10.PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Modernizare Strada Triajului – zona de acces" . Cvorum necesar 8 voturi pentru

11.PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Amenajare Trotuar zona Lidl-Dedeman". Cvorum necesar 8 voturi pentru

12.PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 95/2016 privind aprobarea consumului lunar de carburanti si montarea de sistem gps pentru autovehiculele si utilajele ce deservesc parcul auto al Primariei Comunei Selimbar si al serviciilor subordonate acesteia si Consiliului Local Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi pentru

13.PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 73/31.10.2016 privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare a Consiliului Local al Comunei Selimbar, cu modificarile si completarile ulterioare. Cvorum necesar 8 voturi pentru

14.PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind rectificarea bugetului local al comunei Şelimbăr pe anul 2017 Cvorum necesar 8 voturi pentru

15.PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea executiei bugetelor sectiunii de functionare si a sectiunii de dezvoltare pentru trimestrul II 2017 Cvorum necesar 8 voturi pentru

16.PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind aprobarea Planului de ocupare a functiilor publice pentru aparatul de specialitate al Primarului Comunei Selimbar pentru anul 2018. Cvorum necesar 8 voturi pentru

17.PROIECT DE HOTARARE, initiat de viceprimar, privind aprobarea alocării prin transfer a sumelor pentru completarea fondurilor proprii ale unitatilor de cult în anul 2017 Cvorum necesar 8 voturi pentru

18.PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind revocarea Hotararii Consiliului Local Selimber nr. 37/2017 privind transmiterea in folosinta gratuita in favoarea Inspectoratului de Politie Judetean Sibiu a imobilului constructii identificat in C.F Selimbar nr. 11313 nr. cadastral 1599/1/1/3, proprietatea comunei Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi pentru

19.PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind insusirea Raportului informarii si consultarii publicului nr. 26683/12.09.2017 privind elaborarea documentatiei "CONSTRUIRE LOCUINE INDIVIDUALE SI CUPLATE P+1E+M, LOCUINTE COLECTIVE P+1E+M, investitori: Pristav Nicolae Adrian si coproprietarii. Cvorum necesar 8 voturi pentru

20. PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind insusirea Raportului informarii si consultarii publicului nr. 26682/12.09.2017 privind elaborarea documentatiei "PUZ+RLU CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI CUPLATE P+1E+M, IMPREJMUIRE SI BRANSAMENTE UTILITATI", investitori: Dudau Stefan Liviu, Dumitrescu Victor Marius, Schell Thomas si Schell Rosemarie prin Bordi Lehel. Cvorum necesar 8 voturi pentru

21. Adresa nr. 24052/24.08.2017 a locuitorilor de pe strada Triajului cu privire la Documentatia PUZ initiata de S.C. BAHNHOF SRL si punct de vedere ARHITECT SEF

22. PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind insusirea Raportului informarii si consultarii publicului nr. 26680/12.09.2017 si avizarea documentatiei nr. 06/2017 "PUZ+RLU CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL SI BRANSAMENTE UTILITATI" investitori: S.C. BAHNHOF S.R.L. Cvorum necesar 8 voturi pentru

23. Memoriu inregistrat sub nr. 22195/02.08.2017 a cetatenilor comunei Selimbar cu privire la Documentatia PUZ initiata de Huciu Traian Sorin si punct de vedere ARHITECT SEF

24. Adresa inregistrata sub nr. 26309/08.09.2017 a cetatenilor comunei Selimbar cu privire la Documentatia PUZ initiata de Huciu Traian Sorin si punct de vedere ARHITECT SEF

25. PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind insusirea Raportului informarii si consultarii publicului nr. 26681/12.09.2017 si avizarea documentatiei nr. 26/2017 "PUZ+RLU CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL LOCUINTE COLECTIVE P+2E CU PARTER COMERCIAL SI SERVICII" investitori: Taflan Iulian prin Huciu Traian Sorin Cvorum necesar 8 voturi pentru

26. PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind aprobarea documentatiei nr. 37/U/16 "PUZ+RLU REMODELARE CENTRU COMERCIAL SHOPPING CITY SIBIU SI EXTINDERE, INALTIME MAXIMA 30 ML." investitori: S.C. N.R.E. SIBIU SHOPPING CITY S.R.L. BUCURESTI Cvorum necesar 8 voturi pentru

27. PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind aprobarea documentatiei nr. 7/2016 "PUZ+RLU CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE P+2E, Drumuri interioare si bransamente utilitati" investitori: S.C. E.B.S. REAL ESTATE INVESTMENT S.A. Cvorum necesar 8 voturi pentru

28. Adresa inregistrata sub nr. 27294/16.09.2017 a doamnei Turturea Maria si punct de vedere a doamnei avocat Itu Oana.

29. Oferta de vanzare inregistrata sub nr. 24743/28.08.2017 a d-lor Radu Simona si Radu Nicolae Alin si punct de vedere compartiment Patrimoniu inregistrat sub nr. 28059/25.09.2017

30. Adresa inregistrata sub nr. 21848/28.07.2017 a Directiei Sanitar Veterinara si pentru siguranta alimentelor Sibiu si punct de vedere Serviciul Politia Locala Selimbar inregistrat sub nr. 28079/25.09.2017

31. Raport privind activitatea de administrare desfasurata de Consiliul de Administratie al RPL Ocolul Silvic Valea Sadului RA in semestrul I 2017 prezentat de reprezentant Ocol Silvic, solicitat prin adresa nr. 27552/20.09.2017

32. Intrebări, interpelări.

33. Prezentarea Deciziei Camerei de Conturi Sibiu nr. 28/2017 si a Raportului de audit financiar de catre inspector Ispas Marius.

În conformitate cu prevederile art. 39 alineat (3) din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicata, sunt puse la dispoziția consilierilor locali materialele înscrise în ordinea de zi pe site-ul Primăriei Șelimbăr.

SECRETAR,

SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "EXECUTIE INSTALAȚIE INCALZIRE CENTRALĂ ȘI GAZE NATURALE
AFERENTĂ OBIECTIVULUI: GRADINIȚA VESTEM", COMUNA SELIMBAR**

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.

Analizând raportul nr. /25.09.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții "*Exexutia instalatiei incalzire centrala si gaze natural aferenta obiectivului: Gradinita Vestem*", în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărâre nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției "*Exexutia instalatiei incalzire centrala si gaze natural aferenta obiectivului: Gradinita Vestem*", conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții "*Exexutia instalatiei incalzire centrala si gaze natural aferenta obiectivului: Gradinita Vestem*", după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru investiția de bază

Construcții și instalații	- 29.988,00 lei cu TVA
Montaj,utilaje,echipamente tehnologice si functionale	- 10.710,00 lei cu TVA
TOTAL	- 40.698,00 lei cu TVA

2.- Alte Cheltuieli

Cheltuieli diverse si neprevazute	- 4.069,80 lei cu TVA
Total	- 4.069,80 lei cu TVA

TOTAL indicatori economici - 44.767,80 lei cu TVA
Din care:
C + M - 40.698,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- | | |
|---|----------|
| - Centrala termica de 28-32 kw | - 1 buc. |
| - Boiler de 150-250 l | - 1 buc. |
| - Radiatoare de oțel | - 7 buc. |
| - Robineti dublu reglaj | - 7 buc. |
| - Robinet retur | - 7 buc. |
| - Ventil de dezaerisire | - 7buc. |
| - Tevi de cupru si țevi dimensionate corespunzator noului consum de gaz | |

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2017

INIȚIATOR
VICEPRIMAR,
IULIA CĂTĂLINA CRĂCIUN



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 28217/25.09.2017

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun

R A P O R T
PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA
INDICATORILOR TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII “EXECUTIE
INSTALAȚIE INCALZIRE CENTRALĂ ȘI GAZE NATURALE AFERENTĂ OBIECTIVULUI:
GRADINIȚA VESTEM”, COMUNA SELIMBAR

Analizând proiectul de hotărâre "EXECUTIE INSTALAȚIE INCALZIRE CENTRALĂ ȘI GAZE NATURALE AFERENTĂ OBIECTIVULUI: GRADINIȚA VESTEM", COMUNA SELIMBAR":

- În prezent instalația de încălzire centrală este de peste 10 ani iar echipamentele din această instalație au suferit o serie de intervenții din partea echipelor de service. Pentru aceasta este nevoie de renovarea spațiilor din grădiniță se propune înlocuirea centralei termice cu una dimensionată corespunzător necesarului de căldură. Se vor redimensiona circuitele de încălzire, se vor monta radiatoare din tablă în încăperile nou create și se va monta un boiler pentru prepararea apei calde de consum menajer care va fi dimensionat corespunzător cerinței de apă caldă din grădinița. Este nevoie de modificarea și extinderea instalației de încălzire centrală și a instalației de gaze naturale care să asigure căldura necesară pentru sălile de clasă, cancelarie, hol, vestibule, grupurilor sanitare și a holului de la intrare. Înlocuirea centralei termice existente cu o centrală termică, având capacitatea de 28-32 kw; în demisolul grădiniței, montarea unui boiler pentru prepararea apei calde menajere având o capacitate de 150 – 250 l, realizarea instalației de încălzire centrală cu tevi de cupru și radiatoare de oțel în număr de 7 buc., prevăzute cu robinet dublu reglaj, robinet retur și ventil de dezaerisire; realizarea instalației de gaz pentru centrală termică cu țevi dimensionate corespunzător noului consum de gaz. Lucrarea se va executa cu materiale noi.

Obiectul investiției constă în renovarea spațiilor din grădiniță se propune înlocuirea centralei termice cu una dimensionată corespunzător necesarului de căldură. Obiectivul este situat în intravilanul Comunei Selimbar, sat Vestem, conform H.G. nr.978/689/2002, anexa nr.56, înscris de Consiliul Local prin Hotărârea nr.28/2001, poz. 404 pentru Grădinița din Vestem, Comuna Selimbar și este administrat de Consiliul Local al Comunei Selimbar.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale art.4 alin.4 lit.d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții "*Execuția instalației încălzire centrală și gaze naturale aferente obiectivului: Grădinița Vestem*", Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL indicatori economici	- 44.767,80 lei cu TVA
Din care:	
C + M	- 40.698,00 lei cu TVA

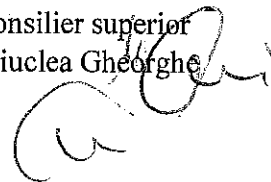
II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- Centrala termica de 28-32 kw - 1 buc.
- Boiler de 150-250 l - 1 buc.
- Radiatoare de otel - 7 buc.
- Robineti dublu reglaj - 7 buc.
- Robinet retur - 7 buc.
- Ventil de dezaerisire - 7buc.
- Tevi de cupru si tevi dimensionate corespunzator noului consum de gaz

Se constată necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre "EXECUTIE
INSTALAȚIE INCALZIRE CENTRALĂ ȘI GAZE NATURALE AFERENTĂ OBIECTIVULUI:
GRADINIȚA VESTEM", COMUNA SELIMBAR.

Consilier superior
Ciuclea Gheorghe



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "EXECUTIE INSTALAȚIE INCALZIRE CENTRALĂ ȘI GAZE NATURALE
AFERENTĂ OBIECTIVULUI: GRADINIȚA VESTEM", COMUNA SELIMBAR**

În prezent instalația de încălzire centrală este de peste 10 ani iar echipamentele din această instalație au suferit o serie de intervenții din partea echipelor de service. Pentru aceasta este nevoie de renovarea spațiilor din grădiniță se propune înlocuirea centralei termice cu una dimensionată corespunzător necesarului de căldură. Se vor redimensiona circuitele de încălzire, se vor monta radiatoare din tablă în încăperile nou create și se va monta un boiler pentru prepararea apei calde de consum menajer care va fi dimensionat corespunzător cerinței de apă caldă din grădiniță., aparținând Domeniul Public al Comunei Selimbar, conform documentației întocmită în acest sens, se impune inițierea unui proiect de hotărâre.

Prin acesta se va propune "*Exexutia instalatiei incalzire centrala si gaze natural aferenta obiectivului: Gradinita Vestem*" fiind nevoie de renovarea spațiilor din grădiniță cu înlocuirea centralei termice și dimensionarea corespunzătoare necesarului de căldură., aparținând Domeniul Public al Comunei Selimbar, cu indicatorii tehnico – economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 28217/25.09.2017 , în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



Proiectant,

SC EURO ING SRL

Sibiu, Str Progresului, Nr. 46, Jud. Sibiu

RO 1589966, J32/1370/2003

Fax: 0369426250; mail: euro_ing_ro@yahoo.com

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

EXECUTIE INSTALATIE INCALZIRE CENTRALĂ ȘI GAZE NATURALE AFERENTĂ OBIECTIVULUI: GRADINITA VESTEM

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	IVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total Capitolul 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	25.200,00	4.788,00	29.988,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3	montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4		34.200,00	6.498,00	40.698,00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.420,00	649,80	4.069,80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 5		3.420,00	649,80	4.069,80
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		37.620,00	7.147,80	44.767,80
din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		34.200,00	6.498,00	40.698,00

În prețuri la data de 22.09.2017; 1 euro = 4,5987 lei

Data:

22.09.2017

Beneficiar/investitor,

Intocmit,
Ing. Rares Mărginean



Proiectant,

SC EURO ING SRL

Sibiu, Str Progresului, Nr. 46, Jud. Sibiu

RO 1589966. J32/1370/2003

Fax: 0369426250; mail: euro_ing_ro@yahoo.com

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

EXECUTIE INSTALATIE INCALZIRE CENTRALĂ ȘI GAZE NATURALE
AFERENTĂ OBIECTIVULUI: GRADINITA VESTEM

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total Capitolul 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	25.200,00	4.788,00	29.988,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3	montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4		34.200,00	6.498,00	40.698,00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cotă aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.420,00	649,80	4.069,80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 5		3.420,00	649,80	4.069,80
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		37.620,00	7.147,80	44.767,80
din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		34.200,00	6.498,00	40.698,00

În prețuri la data de 22.09.2017; 1 euro = 4,5987 lei

Data:
22.09.2017
Beneficiar/investitor,

Intocmit,
Ing. Rareș Mărginean

Judetul SIBIU

COMUNA SELIMBAR

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI

BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL

COMUNEI SELIMBAR

ANEXA nr.56

Insusit de Consiliul Local prin

Hotararea nr. 28 din 30 mai 2001

Primarul comunei SELIMBAR

MARIUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al comunei SELIMBAR

bunuri imobile

Nr.crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 58 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 latime	1997		OG HCL	43 84	1997 1998
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime Str. Imbracata asfalt; nr. top. 1254, 91, 89, 246, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1191, 620, 619, 706, 786, 790, 1065, 1000, in sup. 1 505 km	1997		OG HCL	43 84	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar; M. Viteazu	Str. Imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0508 km	1977		OG HCL	43 84	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garofitei	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 84	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 84	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 84	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Tailor				OG HCL	43 84	1997 1999

Patrimoniul judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag.1

Nr.crt	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al darit in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
390		1.3.1.7.2.	Podet beton	Mohu - Podisorul Dordii	localizare				
391		1.3.1.7.2.	Podet beton	Bungard - str. Vingelau	localizare				
392		1.6.4.	Sediu Primaria Selimbar cu terenul aferent	CF 1064	1890	226,605			
393		1.6.2.	Sc. Gen. Selimbar Corp A	Top 229/1 CF 167 S = 1,098 mp	1900				
394		1.6.2.	Sc. Gen. Selimbar Corp B	Top. 227/1 CF 2129 S = 878 mp	1982				
395		1.6.2.	Gradinita Selimbar	Nr. top. 178, 179 CF 7890 S = 1133 mp	1900				
396		1.6.2.	Camlin Cultural Selimbar	Nr. top. 678		191,105			
397		1.6.2.	Dispensar uman Selimbar	Nr. cadastral 1064		267,496			
398		1.6.2.	Scoala si gradinita Bungard	CF 1052 Top 144/1	1958	120,000			
399		1.6.2.	Camlin Cultural bungard	CF 1052 Top 144/1	1958	100,800			
400		1.6.2.	Scoala si gradinita Mohu	CF 2299 Top 438 S = 605 mp	1938	80,450			
401		1.6.2.	Cladire Primaria Mohu			70,000			
402		1.6.2.	Camlin Cultural Mohu		1898	80,000			
403		1.6.2.	Scoala Vestem	CF 358 Top. 328, 329 S = 1535 mp		198,481			
404		1.6.2.	Gradinita Vestem	CF 359 Top. 330, 331 S = 2769 mp		60,000			

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "LUCRARI DE AMENAJARE STR.SIPOT (NR.CADASTR.STR.355) VESTEM,
COMUNA SELIMBAR", JUDEȚUL SIBIU**

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2016.

Analizând raportul nr. 28009/22.09.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Lucrari de amenajare str.Sipot (Nr. Cadastr. Str.355) Vestem, Comuna Selimbar*”, județul Sibiu , în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărâre nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției „*Lucrari de amenajare str.Sipot (Nr. Cadastr. Str.355) Vestem, Comuna Selimbar*”, județul Sibiu conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Lucrari de amenajare str.Sipot (Nr. Cadastr. Str.355) Vestem, Comuna Selimbar*”, județul Sibiu,, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Documente obtinere avize,acorduri si autor.	- 1.000,00 lei fara TVA
Proiectare	- 8.500,00 lei fara TVA
Asistență tehnică	- 5.500,00 lei fara TVA
Total	- 15.000,00 lei fara TVA

2.- Cheltuieli pentru investiție (execuție)

Construcții și instalații - 183.634,00 lei fara TVA

3.- Alte Cheltuieli

Organizare de santier - 4.729,00 lei fara TVA

Comisioane, taxe - 953,00 lei fara TVA

Cheltuieli diverse si neprevazute - 19.763,00 lei fara TVA

Total - 25.445,00 lei fara TVA

TOTAL = 224.079,00 lei fara TVA

Din care

C + M = 158.725,00 lei fara TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice ale strazii proiectate:

- Suprafata totala 1.155 mp
- Suprafata strada 600 mp
- Suprafata spatii verzi 430 mp
- Lungime strada 120 m
- Latime strada 4,00 – 9,80 m
- Lungime bordura mica 270 m
- Lungime rigola 97 m
- Banci 10 buc
- Cosuri de gunoi 5 buc.
- PVC KGM SN8 Dn 315 mm 87 m
- Gura de scurgere 5 buc.

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2016

INIȚIATOR
VICEPRIMAR,
IULIA CĂTĂLINA CRĂCIUN



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 28009/22.09.2017

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



R A P O R T
PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "LUCRARI DE AMENAJARE
STR.SIPOT (NR.CADASTR.STR.355) VESTEM, COMUNA SELIMBAR", JUDEȚUL SIBIU

Analizând proiectul de hotărâre "LUCRARI DE AMENAJARE STR.SIPOT (NR. CADASTR. STR.355) VESTEM, COMUNA SELIMBAR", JUDEȚUL SIBIU:

- Primăria Comunei Șelimbăr propune „Lucrari de amenajare str.Sipot (Nr. Cadastr. Str.355) Vestem, Comuna Selimbar”, județul Sibiu, strada pietonala care face obiectul prezentei documentatii este amplasata in intravilanul satului Vestem, comuna Selimbar, judetul Sibiu. Strada pietonala Sipot asigura accesul la proprietatile din zona. Este delimitata la un capat de Strada Principala. Strada Sipot Pana in prezent, in zona, nu s-au efectuat lucrari de amenajare, structura strazii este din pamant, fara borduri, avand un aspect general rau cu numeroase gropi si denivelari si zona verde lasata in paragina. Avand in vedere cele prezentate anterior sunt necesare urmatoarele lucrari: se va modela dupa necesitatile actuale si a celor preconizate in viitor; accesul spre strada pietonala se face din Strada Principala; se va amenajata o zona de promenada cu banci si spatii verzi; pe partea stanga a strazii s-au amenajat spatii verzi si locuri pentru banci. Obiectul investiției constă în reabilitarea strada Sipot, lungimea strazi de **120 m**, ce urmeaza sa fie ocupata de investitie, este situata in intravilanul Comunei Selimbar, sat Vestem, in domeniul public conform H.G. nr.978/689/2002, anexa nr.56, înscris de Consiliul Local prin Hotarârea nr.28/2001, poz. 141 si este administrat de Consiliul Local al Comunei Selimbar.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „**Lucrari de amenajare str.Sipot (Nr. Cadastr. Str.355) Vestem, Comuna Selimbar**”,județul Sibiu finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL = 224.079,00 lei fara TVA

Din care

C + M = 158.725,00 lei fara TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice ale strazii proiectate:

- Suprafata totala	1.155 mp
- Suprafata strada	600 mp
- Suprafata spatii verzi	430 mp
- Lungime strada	120 m
- Latime strada	4,00 – 9,80 m
- Lungime bordura mica	270 m
- Lungime rigola	97 m
- Banci	10 buc
- Cosuri de gunoi	5 buc.
- PVC KGM SN8 Dn 315 mm	87 m
- Gura de scurgere	5 buc.

Se constată necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre **"LUCRARI DE AMENAJARE STR.SIPOT (NR.CADASTR.STR.355) VESTEM, COMUNA SELIMBAR", JUDETUL SIBIU.**

Consilier superior,
Ciuclea Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI SELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "LUCRARI DE AMENAJARE STR.SIPOT (NR.CADASTR.STR.355) VESTEM,
COMUNA SELIMBAR", JUDEȚUL SIBIU**

Strada Sipot Pana in prezent, in zona, nu s-au efectuat lucrari de amenajare, structura strazii este din pamant, fara borduri, avand un aspect general rau cu numeroase gropi si denivelari si zona verde lasata in paragina. Avand in vedere cele prezentate anterior sunt necesare urmatoarele lucrari: se va modela dupa necesitatile actuale si a celor preconizate in viitor; accesul spre strada pietonala se face din Strada Principala; se va amenajata o zona de promenada cu banci si spatii verzi; pe partea stanga a strazii s-au amenajat spatii verzi si locuri pentru banci.

Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de „**Lucrari de amenajare str.Sipot (Nr. Cadastr. Str.355) Vestem, Comuna Selimbar**”, județul Sibiu, în domeniul public conform H.G. nr.978/689/2002, anexa nr.56, însusit de Consiliul Local prin Hotărârea nr.28/2001, poz. 141 si este administrat de Consiliul Local al Comunei Selimbar, conform documentației întocmită în acest sens, se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin acesta se va propune „**Lucrari de amenajare str.Sipot (Nr. Cadastr. Str.355) Vestem, Comuna Selimbar**”, județul Sibiu, cu lungimea de 120 m, aparținând Domeniul Public al Comunei Selimbar, cu indicatorii tehnico – economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 28009/22.09.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



PROIECT NR. 289/2016

DENUMIRE PROIECT: "LICRARI DE AMENAJARE STR. SIPOT (NR.CADASTR. STR. 355) VESTEM"

BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.) Lei	T.V.A. Lei	Valoare cu T.V.A. Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	500	95	595
	3.1.1. Studii de teren	500	95	595
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1 000	190	1 190
3.3.	Expertiza tehnica	0	0	0
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	7 000	1 330	8 330
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	2 000	380	2 380
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1 000	190	1 190
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500	95	595
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	3 500	665	4 165
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	5 900	1 121	7 021
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0	0	0
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0	0	0
	3.8.2. Dirigentie de santier	5 900	1 121	7 021
TOTAL CAPITOLUL 3		14 400	2 736	17 136

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	386 034	73 346	459 380
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	33 000	6 270	39 270
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		419 034	79 616	498 650
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	10 790	2 050	12 840
	5.1.1. Lucrari de constructii	10 476	1 990	12 466
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	314	60	374
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2 379	0	2 379
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1 983	0	1 983
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	397	0	397
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	43 193	8 207	51 400
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		56 363	10 257	66 619
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		489 797	92 609	582 406
din care C+M		396 510	75 337	471 847

Intocmit:
Ing.dipl. Cuzic Maria

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19.00%

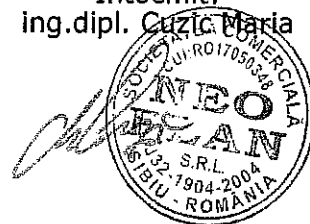
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	500	95	595
	3.1.1. Studii de teren	500	95	595
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1 000	190	1 190
3.3.	Expertiza tehnica	0	0	0
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	7 000	1 330	8 330
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	2 000	380	2 380
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1 000	190	1 190
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500	95	595
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	3 500	665	4 165
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	5 900	1 121	7 021
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0	0	0
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0	0	0
	3.8.2. Dirigentie de santier	5 900	1 121	7 021
TOTAL CAPITOLUL 3		14 400	2 736	17 136

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	386 034	73 346	459 380
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	33 000	6 270	39 270
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		419 034	79 616	498 650
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	10 790	2 050	12 840
	5.1.1. Lucrari de constructii	10 476	1 990	12 466
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	314	60	374
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2 379	0	2 379
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1 983	0	1 983
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	397	0	397
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	43 193	8 207	51 400
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		56 363	10 257	66 619
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		489 797	92 609	582 406
din care C+M		396 510	75 337	471 847

Intocmit:
ing.dipl. Cuzic Maria

Judetul SIBIU

COMUNA SELIMBAR

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI

BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL

COMUNEI ŢELIMBĂR

ANEXA nr.56

Insusit de Consiliul Local prin

Hotararea nr. 26 din 30 mai 2001

Primarul comunei ŢELIMBĂR

MARICUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al comunei ŢELIMBĂR

bunuri imobile

Nr. crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa oare al datii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 58 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 latime	1997		OG HCL	43 84	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DNI-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime Str. imbracata asfalt, nr. top. 1254, 91, 89, 248, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1193, 620, 619, 706, 788, 790, 1085, 1000, in sup. 1.505 km.	1997		OG HCL	43 84	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar; M. Viteazu		1977		OG HCL	43 84	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garofitei	Str. imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km			OG HCL	43 84	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37, sup. = 0,496 km			OG HCL	43 84	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 84	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Tellor	Nr. top. 201; S = 0,1162 km			OG HCL	43 84	1997 1999

Patrimoniul judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag.1

Nr. crt.	Poz. in regis- tru.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobindiri sau dupa caz al datii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act dovaditor	Nr. actului	Data actului
136		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 322 S = 0,25	localizare		L	18	1991
137		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 328 S = 0,08	localizare		L	18	1991
138		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 328 S = 0,06	localizare		L	18	1991
139		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 331 S = 0,01	localizare		L	18	1991
140		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 345 S = 0,15	localizare		L	18	1991
141		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 356 S = 0,23	localizare		L	18	1991
142		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 363 S = 0,12	localizare		L	18	1991
143		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 369 S = 0,66	localizare		L	18	1991
144		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 370 S = 0,08	localizare		L	18	1991
145		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 375 S = 0,06	localizare		L	18	1991
146		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 378 S = 0,08	localizare		L	18	1991
147		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 380 S = 0,29	localizare		L	18	1991
148		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 391 S = 0,10	localizare		L	18	1991
149		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	parcela 393/2 S = 0,09	localizare		L	18	1991
150		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 402 S = 0,16	localizare		L	18	1991

RAPORT NR. 28214/25.09.2017

Privind proiectul de hotarare referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „Lucrari de reamenajare str. Sipot (nr. cad 355)” Vestem, comuna Selimbar, judetul Sibiu

Strada identificata prin nr. cad 355 este domeniul public al Comunei Șelimbăr conform H.G. 978/2002 anexa nr. 56, poziția 81.

**INSPECTOR,
MATEIU GEORGIANA**



Judetul SIBIU

COMUNA SELIMBAR

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI

BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL

COMUNEI SELIMBAR

ANEXA nr.56

Insusit de Consiliul Local prin

Hotararea nr. 26 din 30 mai 2001

Primarul comunei SELIMBAR

MARIUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al comunei SELIMBAR

bunuri imobile

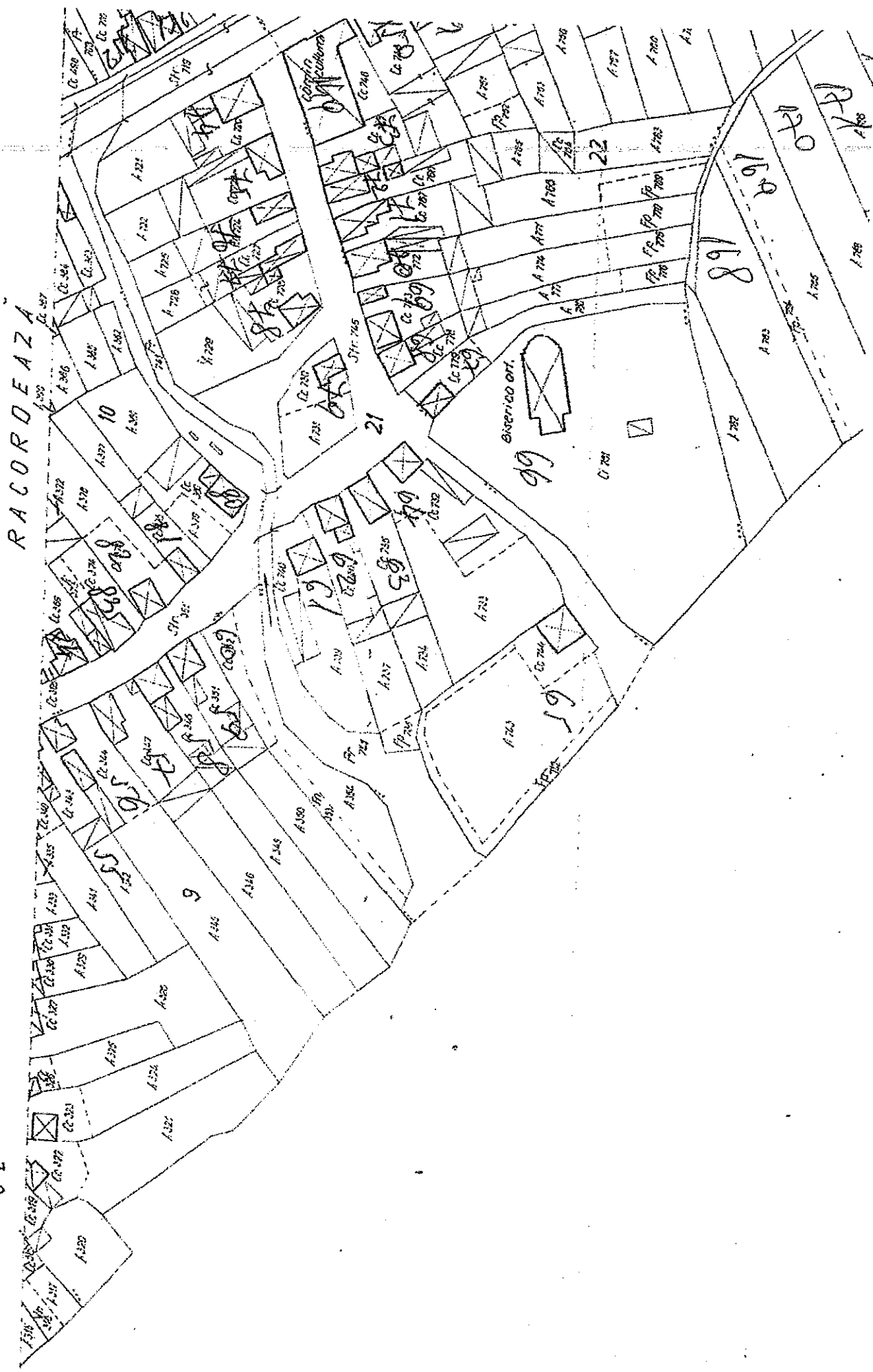
Nr.crt	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 lătime	1997		OG HCL	43 94	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DNI-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar, M. Viteazu	Nr. top. 1254, 91, 88, 246, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1191, 820, 619, 708, 788, 790, 1085, 1000, in sup. 4,645 km	1977		OG HCL	43 64	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garoflel	Str. imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km			OG HCL	43 84	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37, sup. = 0,496 km			OG HCL	43 84	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 84	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Telfor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 84	1997 1999

Patrimoniul judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag.1

Introvilan Veştem Planı no. 2

SE



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "MODERNIZAREA CABLAJ METROPOLITAN STRADA OCTAVIAN GOGA "

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.

Analizând raportul nr. 28008/22.09.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „Modernizare Cablaj Metropolitan strada Octavian Goga”, în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărâre nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției „Modernizare Cablaj Metropolitan strada Octavian Goga”, conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții „Modernizare Cablaj Metropolitan strada Octavian Goga”, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Proiectare	-	14.280,00 lei cu TVA
Asistență tehnică	-	3.570,00 lei cu TVA
Total	-	17.850,00 lei cu TVA

2.- Cheltuieli pentru investiția de bază

Construcții și instalații	-	297.654,17 lei cu TVA
---------------------------	---	-----------------------

3.- Alte Cheltuieli

Comisioane, taxe	-	2.690,78 lei cu TVA
Cheltuieli diverse si neprevazute	-	29.765,42 lei cu TVA

Total	- 32.456,19 lei cu TVA
TOTAL indicatori economici	- 347.960,36 lei cu TVA
Din care:	
C + M	- 297.654,17 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- camere de tragere și distribuție = 32 buc.
- tub corugat HDPE Ø63 = 5750 m
- monotub HDPE Ø32 = 4800 m

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2017

INIȚIATOR
VICEPRIMAR,
IULIA CĂTĂLINA CRĂCIUN



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 28008/22.09.2017

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



R A P O R T
PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII “MODERNIZAREA CABLAJ
METROPOLITAN STRADA OCTAVIAN GOGA” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU

Analizând proiectul de hotărâre “MODERNIZAREA CABLAJ METROPOLITAN STRADA OCTAVIAN GOGA” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU:

- Necesitatea existenței unor norme clare de dezvoltare și instalare a elementelor rețelilor de comunicațiilor, este nevoie crearea unui cablaj metropolitan ce reglementează sistematizarea urbei. Acest deziderat se justifică atât din punctul de vedere al sistematizării urbane, cât și din punctul de vedere al asigurării siguranței cetățenilor. De asemenea, autoritatea de reglementare este de acord că dezvoltarea rețelilor de comunicații trebuie să se realizeze cu respectarea unor planuri de dezvoltare urbanistică, protecție a mediului și a sănătății, precum și a normelor de ordine publică. Instalarea haotică a elementelor rețelilor de comunicații nu aduce beneficii nici furnizorilor de rețele de comunicații, nici dezvoltării armonioase a comunei din punctul de vedere al normelor de urbanism. Mai mult, s-a dovedit, cel puțin în ultima perioadă, că instalarea unor rețele de comunicații fără respectarea normelor aplicabile în ceea ce privește siguranța elementelor de susținere poate genera reale pericole pentru cetățeni. Obiectul investiției constă în realizarea unui cablaj metropolitan subteran pe strada Octavian Goga, amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între DN1 și se înfundă în Valea Sapunului în apropierea Aleea Petru Rareș, conform standardelor uniunii europene, astfel vor fi coborate cablurile de telecomunicații, creînd o estetică aspectoasă a strazii. În cadrul modernizării cablajului metropolitan constă în montarea unor tuburi de PVC și a unor camere de deviere și de tragere pe suprafața de teren de **1.800 m²**, pe ambele trotuare și cu o lungimea a străzii Octavian Goga proiectat de **894 m** rezultând o lungime de **1.788 m**. Strada Octavian Goga ce urmează să fie ocupată de investiție, este situată în intravilanul Comunei Șelimbăr, în domeniul public, în baza Hotărârea nr.80/31.10.2014, poziția 97, privind modificarea H.C.L. nr.26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, conform art.1 alin.1, având nr. cad.1071 – suprafață de 7937 m² și este administrat de Consiliul Local al Comunei Șelimbăr.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Modernizare Cablaj Metropolitan strada Octavian Goga*”, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL indicatori economici

- 347.960,36 lei cu TVA

Din care:

C + M

- 297.654,17 lei cu TVA

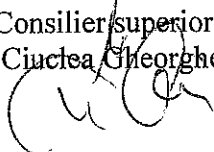
II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- camerele tragere si distributie = 32 buc.
- tub corugat HDPE Ø63 = 5750 m
- monotub HDPE Ø32 = 4800 m

Se constată necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre **“MODERNIZAREA CABLAJ METROPOLITAN STRADA OCTAVIAN GOGA” COMUNA SELIMBAR, JUDETUL SIBIU.**

Consilier superior,
Ciucea Gheorghe



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "MODERNIZAREA CABLAJ METROPOLITAN STRADA OCTAVIAN GOGA"

Strada Octavian Goga este amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între DN1 și se înfunda în Valea Sapunului în apropierea Aleea Petru Rareș. Obiectul investiției constă în realizarea unui cablaj metropolitan subteran pe strada Octavian Goga, amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între DN1 și se înfunda în Valea Sapunului în apropierea Aleea Petru Rareș, conform standardelor uniunii europene, astfel vor fi coborate cablurile de telecomunicații, creind o estetica aspectoasă a străzii. În cadrul modernizării cablajului metropolitan constă în montarea unor tuburi de PVC și a unor camere de deviere și de tragere. Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de „*Modernizare Cablaj Metropolitan strada Octavian Goga*”, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr, în domeniul public, în baza Hotărârea nr.80/31.10.2014, poziția 97, privind modificarea H.C.L. nr.26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, conform art.1 alin.1, având nr. cad.1071 – suprafață de 7937 m² și este administrat de Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin acesta se va propune „*Modernizare Cablaj Metropolitan strada Octavian Goga*” cu suprafața de teren de 1.800 m², pe ambele trotuare și cu o lungimea a străzii Octavian Goga proiectat de 894m rezultând o lungime de 1.788 m, aparținând Domeniul Public al Comunei Șelimbăr, cu indicatorii tehnico – economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 28008/22.09.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



PROIECT NR. 15
 DENUMIRE PROIECT: "MODERNIZARE CABLAJ METROPOLITAN STRADA O.GOGA"
 BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

20

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOLUL 3		15.000,00	2.850,00	17.850,00

PROIECT NR. 15
 DENUMIRE PROIECT: "MODERNIZARE CABLAJ METROPOLITAN STRADA O.GOGA"
 BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	250.129,55	47.524,62	297.654,17
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		250.129,55	47.524,62	297.654,17
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2.500,78	190,00	2.690,78
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.250,65	0,00	1.250,65
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	250,13	0,00	250,13
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1.000,00	190,00	1.190,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	25.012,96	4.752,46	29.765,42
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		27.513,73	4.942,46	32.456,19
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		292.643,28	55.317,08	347.960,36
din care C+M		250.129,55	47.524,62	297.654,17

Intocmit:
 ing. Palanica Sebastian

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOLUL 3		15.000,00	2.850,00	17.850,00

PROIECT NR. 15
 DENUMIRE PROIECT: "MODERNIZARE CABLAJ METROPOLITAN STRADA O.GOGA"
 BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	250.129,55	47.524,62	297.654,17
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		250.129,55	47.524,62	297.654,17
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2.500,78	190,00	2.690,78
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.250,65	0,00	1.250,65
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	250,13	0,00	250,13
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1.000,00	190,00	1.190,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	25.012,96	4.752,46	29.765,42
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		27.513,73	4.942,46	32.456,19
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		292.643,28	55.317,08	347.960,36
din care C+M		250.129,55	47.524,62	297.654,17

Intocmit:
 ing. Palanța Sebastian

St. Cătariciu
Goga

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

HOTĂRÂREA NR. 80

privind modificarea H.C.L. nr. 26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință publică, ordinară în data de 31 octombrie 2014,

Analizând raportul nr. 14374/22.10.2014 prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001,

Vazând raportul Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție copii și sport;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 59 - 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c, ale art. 120, precum și ale art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001 după cum urmează:

- **Poziția nr. 12**, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. cad. 312 Suprafață = 4519 mp., nr. cad. 185 Suprafață = 8500 mp., în lungime de 1036 ml, lățime medie 12 m.”.
- **Poziția nr. 97**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: „str. Octavian Goga”, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. top./cad. 1071 și 163/55, Suprafață = 7937 mp.”.
- **Poziția nr. 170**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: „Drum comunal”,
- **Poziția nr. 173**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: „Drum comunal”,
- **Poziția nr. 175**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: „Drum comunal”,
- **Poziția nr. 121**, se radiază.

Art. 2. Se solicită Consiliului Județean Sibiu inițierea unui proiect de hotărâre de guvern pentru modificarea, în conformitate cu art. 1, a anexei nr. 56 – privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, din H.G. nr. 978/2002

RAPORT NR. 28197/25.09.2017

privind proiectul de hotarare referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „ModernizareA cablaj metropolitan strada Octavian Goga” comuna Selimbar, judetul Sibiu

Conform hotărârii nr. 80/2014 a Consiliului Local Șelimbăr, str. Octavian Goga este identificată prin nr. top/cad. 1071 si 163/55 în suprafață de 7937 mp.

Str. Octavian Goga este domeniul public al Comunei Șelimbăr conform H.G. 978/2002 anexa nr. 56, poziția 97.

**INSPECTOR,
MATEIU GEORGIANA**



St. Căminari
G. Goga

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

HOTĂRÂREA NR. 80

privind modificarea H.C.L. nr. 26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință publică, ordinară în data de 31 octombrie 2014,

Analizând raportul nr. 14374/22.10.2014 prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001,

Vazând raportul Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție copii și sport;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 59 – 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c, ale art. 120, precum și ale art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001 după cum urmează:

- **Poziția nr. 12**, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. cad. 312 Suprafață = 4519 mp., nr. cad. 185 Suprafață = 8500 mp., în lungime de 1036 ml, lățime medie 12 m.”.
- **Poziția nr. 97**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”str. Octavian Goga”, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. top./cad. 1071 și 163/55, Suprafață = 7937 mp.”.
- **Poziția nr. 170**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”Drum comunal”,
- **Poziția nr. 173**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”Drum comunal”,
- **Poziția nr. 175**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”Drum comunal”,
- **Poziția nr. 121**, se radiază.

Art. 2. Se solicită Consiliului Județean Sibiu inițierea unui proiect de hotărâre de guvern pentru modificarea, în conformitate cu art.1, a anexei nr. 56 – privind Inventarul

Județul SIBIU

COMUNA SELIMBAR
COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
COMUNEI ȘELIMBĂR

ANEXA nr.56

Insusit de Consiliul Local prin
Hotararea nr. 26 din 30 mai 2001
Primarul comunei SELIMBAR
MARICUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL

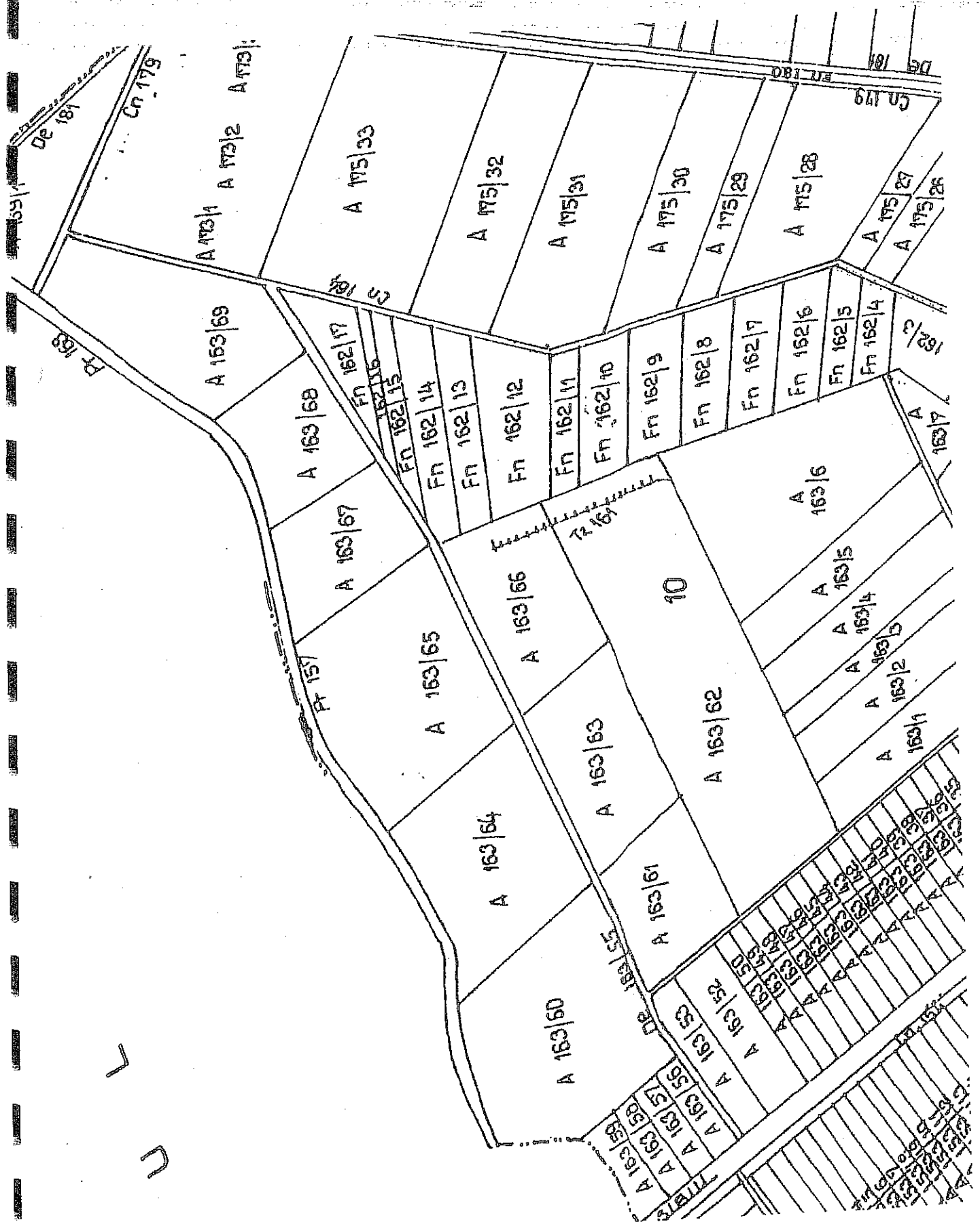
bunurilor care apartin domeniului public al comunei ȘELIMBĂR

bunuri imobile

Nr. crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 lațime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime Str. Imbracata asfalt; nr. top. 1254, 91, 89, 246, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1191, 620, 618, 706, 788, 790, 1055, 1000, in sup. 1.605 km.	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar, M. Viteazu		1977		OG HCL	43 64	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garofitei	Str. Imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km			OG HCL	43 64	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37; sup. = 0,498 km			OG HCL	43 64	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Latelelor	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Teilor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 64	1997 1999

Patrimoniul judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "MODERNIZAREA ILUMINATULUI PUBLIC STRADA OCTAVIAN GOGA"

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.
Analizând raportul nr.28007/22.09.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „Modernizare Iluminat Public strada Octavian Goga”, în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărâre nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției „Modernizare Iluminat Public strada Octavian Goga”, conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții „Modernizare Iluminat Public strada Octavian Goga”, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Proiectare	—	13.090,00 lei cu TVA
Asistență tehnică	—	3.570,00 lei cu TVA
Total	-	16.660,00 lei cu TVA

2.- Cheltuieli pentru investiția de bază

Construcții și instalații	-	342.735,57 lei cu TVA
---------------------------	---	-----------------------

3.- Alte Cheltuieli

Comisioane, taxe	-	2.918,08 lei cu TVA
Cheltuieli diverse si neprevazute	-	34.273,56 lei cu TVA

Total - 37.191,64 lei cu TVA

TOTAL indicatori economici - 396.587,20 lei cu TVA

Din care:

C + M - 342.735,57 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- Stalpi iluminat metalici 7,5 m = 32 buc.
- Corpuri iluminat LED 100W = 32 buc. (Pmsa = 3,20 kW)
- Punct aprindere iluminat public = 1 buc.
- LES 0,4 iluminat in cablu ACYY 3x35+2x16 mmp = 1120 m

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2017

INIȚIATOR
VICEPRIMAR,
IULIA CĂTĂLINA CRĂCIUN



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 28007/22.09.2017

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulia Catalina Craciun

R A P O R T
PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII “MODERNIZAREA
ILUMINATULUI PUBLIC STRADA OCTAVIAN GOGA ” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL
SIBIU

Analizând proiectul de hotărâre **“MODERNIZAREA ILUMINATULUI PUBLIC STRADA OCTAVIAN GOGA ” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU:**

- Strada Octavian Goga este amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între DN1 și se înfundă în Valea Sapunului în apropierea Aleea Petru Rareș. Obiectul investiției constă în realizarea unui iluminat public, conform standardelor uniunii europene. În cadrul modernizării iluminatului public constă în montarea 32 buc. stalpi de iluminat metalici cu înălțimea de 7,5 m deasupra solului echipați cu corpuri iluminat cu LED, puterea 100W, pe o singură parte. Strada Octavian Goga cu suprafața de teren de 900 m² partea de trotuar, și cu o lungimea a străzii Octavian Goga proiectat este de 894 m, ce urmează să fie ocupată de investiție, este situată în intravilanul Comunei Șelimbăr, în domeniul public, în baza Hotărârea nr.80/31.10.2014, poziția 97, privind modificarea H.C.L. nr.26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, conform art.1 alin.1, având nr. cad.1071 – suprafață de 7937 m² și este administrat de Consiliul Local al Comunei Șelimbăr.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Modernizare Iluminat Public strada Octavian Goga*”, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL indicatori economici - 396.587,20 lei cu TVA

Din care:

C + M - 342.735,57 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- Stalpi iluminat metalici 7,5 m = 32 buc.
- Corpuri iluminat LED 100W = 32 buc. (Pmsa = 3,20 kW)
- Punct aprindere iluminat public = 1 buc.
- LES 0,4 iluminat în cablu ACYY 3x35+2x16 mm² = 1120 m

Se constată necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre **“MODERNIZAREA ILUMINATULUI PUBLIC STRADA OCTAVIAN GOGA ” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU.**

Consilier superior,
Cjuelea George

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "MODERNIZAREA ILUMINATULUI PUBLIC STRADA OCTAVIAN GOGA"
COMUNA SELIMBAR, JUDETUL SIBIU**

Strada Octavian Goga este amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între DN1 și se infunda în Valea Sapunului în apropierea Aleea Petru Rareș. Obiectul investiției constă în realizarea unui iluminat public, conform standardelor uniunii europene. În cadrul modernizării iluminatului public constă în montarea 32 buc. stalpi de iluminat metalici cu înălțimea de 7,5 m deasupra solului echipați cu corpuri iluminat cu LED, puterea 100W, pe o singură parte. Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de „*Modernizare Iluminat Public strada Octavian Goga*”, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr, în domeniul public, în baza Hotărârea nr.80/31.10.2014, poziția 97, privind modificarea H.C.L. nr.26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, conform art.1 alin.1, având nr. cad.1071 – suprafață de 7937 m² și este administrat de Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, conform documentației întocmită, se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin acesta se va propune „*Modernizare Iluminat Public strada Octavian Goga*” cu suprafața de teren de 900 m² partea de trotuar, și cu o lungimea a străzii Octavian Goga proiectat este de 894 m, aparținând Domeniul Public al Comunei Șelimbăr, cu indicatorii tehnico – economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 28007/22.09.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale art.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOLUL 3		14.000,00	2.660,00	16.660,00

PROIECT NR. 14
 DENUMIRE PROIECT: "MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC STRADA O. GOGA"
 BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	288.013,08	54.722,49	342.735,57
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		288.013,08	54.722,49	342.735,57
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2.728,08	190,00	2.918,08
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.440,07	0,00	1.440,07
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	288,01	0,00	288,01
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1.000,00	190,00	1.190,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	28.801,31	5.472,25	34.273,56
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		31.529,39	5.662,25	37.191,64
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		333.542,47	63.044,73	396.587,20
din care C+M		288.013,08	54.722,49	342.735,57

Intocmit:
 ing. Palăinea Sebastian

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOLUL 3		14.000,00	2.660,00	16.660,00

PROIECT NR. 14
DENUMIRE PROIECT: "MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC STRADA O. GOGA"
BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	288.013,08	54.722,49	342.735,57
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		288.013,08	54.722,49	342.735,57
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2.728,08	190,00	2.918,08
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.440,07	0,00	1.440,07
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	288,01	0,00	288,01
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1.000,00	190,00	1.190,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	28.801,31	5.472,25	34.273,56
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		31.529,39	5.662,25	37.191,64
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		333.542,47	63.044,73	396.587,20
din care C+M		288.013,08	54.722,49	342.735,57

Intocmit:
Ing. Palăinea Sebastian



St. Octavian
Goga

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

HOTĂRÂREA NR. 80

privind modificarea H.C.L. nr. 26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință publică, ordinară în data de 31 octombrie 2014,

Analizând raportul nr. 14374/22.10.2014 prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001,

Vazând raportul Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție copii și sport;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 59 - 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c, ale art. 120, precum și ale art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001 după cum urmează:

- Poziția nr. 12, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. cad. 312 Suprafață = 4519 mp., nr. cad. 185 Suprafață = 8500 mp., în lungime de 1036 ml, lățime medie 12 m.”.
- Poziția nr. 97, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”str. Octavian Goga”, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. top./cad. 1071 și 163/55, Suprafață = 7937 mp.”.
- Poziția nr. 170, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”Drum comunal”,
- Poziția nr. 173, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”Drum comunal”,
- Poziția nr. 175, la coloana -- Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”Drum comunal”,
- Poziția nr. 121, se radiază.

Art. 2. Se solicită Consiliului Județean Sibiu inițierea unui proiect de hotărâre de guvern pentru modificarea, în conformitate cu art.1, a anexei nr. 56 – privind Inventarul unurilor care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, din H.G. nr. 978/2002

RAPORT NR. 28188/25.09.2017

privind proiectul de hotarare referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „Modernizarea iluminatului public strada Octavian Goga” comuna Selimbăr, judetul Sibiu

Conform hotărârii nr. 80/2014 a Consiliului Local Șelimbăr, str. Octavian Goga este identificată prin nr. top/cad. 1071 si 163/55 în suprafață de 7937 mp.
Str. Octavian Goga este domeniul public al Comunei Șelimbăr conform H.G. 978/2002 anexa nr. 56, poziția 97.

**INSPECTOR,
MATEIU GEORGIANA**



St. Octavian
Goga

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

HOTĂRÂREA NR. 80

privind modificarea H.C.L. nr. 26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință publică, ordinară în data de 31 octombrie 2014,

Analizând raportul nr. 14374/22.10.2014 prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001,

Văzând raportul Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție copii și sport;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 59 – 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c, ale art. 120, precum și ale art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001 după cum urmează:

- **Poziția nr. 12**, la coloana – **Elemente de identificare** - se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. cad. 312 Suprafață = 4519 mp., nr. cad. 185 Suprafață = 8500 mp., în lungime de 1036 ml, lățime medie 12 m.”.
- **Poziția nr. 97**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”str. Octavian Goga”, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. top./cad. 1071 și 163/55, Suprafață = 7937 mp.”.
- **Poziția nr. 170**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 173**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 175**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 121**, se radiază.

Art. 2. Se solicită Consiliului Județean Sibiu inițierea unui proiect de hotărâre de guvern pentru modificarea, în conformitate cu art.1, a anexei nr. 56 – privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, din H.G. nr. 978/2002

Județul SIBIU

COMUNA SELIMBAR
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ÎNTRĂDINSE DOMENIUL PUBLIC AL
COMUNEI SELIMBĂR

ANEXA nr.56

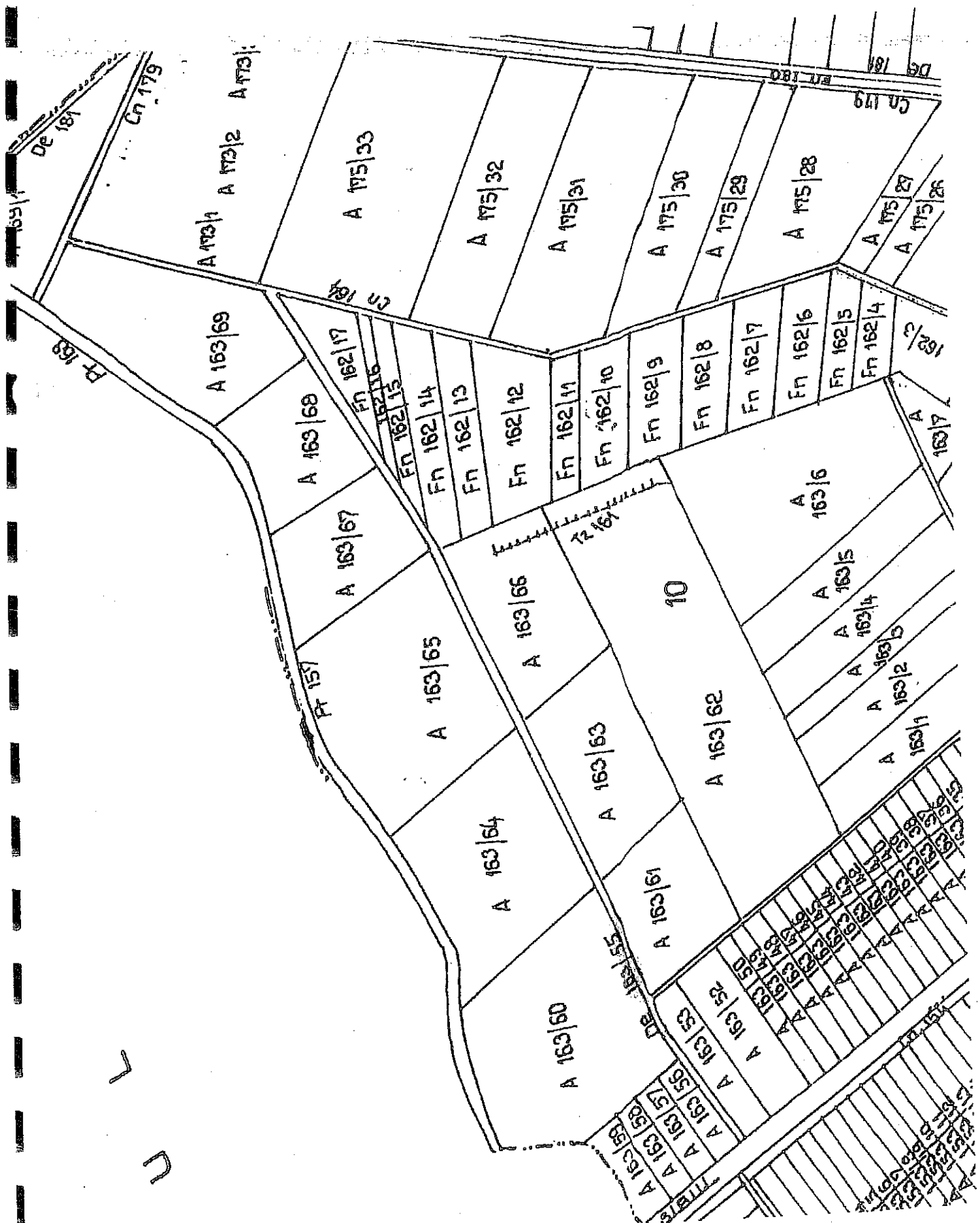
Înscris de Consiliul Local prin
Hotărârea nr. 26 din 30 mai 2001
Primarul comunei SELIMBAR
MARICUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al comunei SELIMBĂR

bunuri imobile				Situatia juridica actuala					
Nr. crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobindirii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 lățime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m lățime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar, M. Viteazu	Str. imbracata asfalt; nr. top. 1254, 91, 89, 246, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1191, 620, 619, 706, 788, 790, 1065, 1000, in sup. 1.605 km.	1977		OG HCL	43 64	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garofitei	Str. Imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km			OG HCL	43 64	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37, sup = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Latelelor	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Teilor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 64	1997 1999

Anexa nr.56 - pag.1

Patrimoniul județului Sibiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "REABILITARE DRUM AGRICOL SAT VESTEM", COMUNA SELIMBAR**

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.

Analizând raportul nr. 28004/22.09.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții "*Reabilitare drum agricol sat Vestem*", în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărâre nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției "*Reabilitare drum agricol sat Vestem*", conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții "*Reabilitare drum agricol sat Vestem*", după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Studiu de teren	-	2.380,00 lei cu TVA
Obținerea avizelor, acorduri și autorizații	-	1.190,00 lei cu TVA
Proiectare	-	6.017,00 lei cu TVA
Consultanta	-	1.490,00 lei cu TVA
Asistență tehnică	-	2.975,00 lei cu TVA
Total	-	14.052,00 lei cu TVA

2.- Cheltuieli pentru investiția de bază

Construcții și instalații	-	148.988,00 lei cu TVA
---------------------------	---	-----------------------

3.- Alte Cheltuieli

Organizare de santier	- 3.836,00 lei cu TVA
Comisioane, taxe	- 770,00 lei cu TVA
Cheltuieli diverse si neprevazute	- 15.798,00 lei cu TVA
Total	- 20.404,00 lei cu TVA
 TOTAL indicatori economici	 - 183.445,00 lei cu TVA
Din care:	
C + M	- 152.713,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:
 - Suprafață totala: - 4400 mp;
 - Lungime carosabil: - 800 m;

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2017

INIȚIATOR
VICEPRIMAR,
IULIA CĂTĂLINA CRĂCIUN



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 28004/22.09.2017

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun

R A P O R T

**PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII “REABILITARE DRUM AGRICOL
SAT VESTEM”, COMUNA SELIMBAR**

Analizând proiectul de hotărâre “REABILITARE DRUM AGRICOL SAT VESTEM”, COMUNA:

- Drumul agricol din continuarea străzii Verzăriei este în prezent singura legătură a satului Veștem cu zona agricolă, unde își desfășoară activitatea proprietari terenurilor. Este necesară crearea unei legături a satului Veștem cu zona agricolă prin intermediul străzii Verzăriei, pentru a se face mai ușor accesul spre zona respectivă deoarece singura intrare care ar mai fi disponibilă ar fi DN1, utilajele agricole neavând acces pe acesta. Din această cauză se propune amenajarea drumului de legătură, drum care ar ușura accesul în zona, în acest moment drumul agricol fiind într-o stare avansată de degradare.

Obiectul investiției constă în amenajarea drumului de legătură, cu o lungime de 800 m. Obiectivul este situat în intravilanul Comunei Selimbar, în domeniul public conform H.G. nr.978/689/2002, anexa nr.56, înscris de Consiliul Local prin Hotărârea nr.28/2001, poz. 323 și este administrat de Consiliul Local al Comunei Selimbar.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale art.4 alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții “*Reabilitare drum agricol sat Vestem*”, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL indicatori economici

- 183.445,00 lei cu TVA

Din care:

C + M

- 152.713,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent străzii, proiectate:

- Suprafață totală: - 4400 mp;
- Lungime carosabil: - 800 m;

Se constată necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre “**MODERNIZAREA CABLAJ METROPOLITAN STRADA TRIAJULUI ” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU**

Consilier superior,
Ciuclea Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA
OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "REABILITARE DRUM AGRICOL SAT VESTEM", COMUNA
SELIMBAR**

Este necesara creerea unei legaturi a satului Vestem cu zona agricola prin intermediul strazii Verzariei, pentru a se face mai usor accesul spre zona respectiva deoarece singura intrare care ar mai fi disponibila ar fi DN1, utilajele agricole nevand acces pe acesta. Din aceasta cauza se propune amenajarea drumului de legatura, drum care ar usura accesul in zona, in acest moment drumul agricol fiind într-o stare avasată de degradare.

Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de "*Reabilitare drum agricol sat Vestem*", in domeniul public conform H.G. nr.978/689/2002, anexa nr.56, însusit de Consiliul Local prin Hotarârea nr.28/2001, poz. 323 si este administrat de Consiliul Local al Comunei Selimbar, conform documentației întocmită, se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin acesta se va propune "*Reabilitare drum agricol sat Vestem*", cu lungimea de 800 m, aparținând Domeniul Public al Comunei Selimbar, cu indicatorii tehnico – economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 28004/22.09.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



PROIECT NR.
 DENUMIRE PROIECT: "Reabilitare drum agricol sat Vaștem"
 BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A. = 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protecția utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren	2,000	380	2,380
	3.1.1. Studii de teren	2,000	380	2,380
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000	190	1,190
3.3.	Expertiza tehnică	0	0	0
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	5,056	961	6,017
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,000	190	1,190
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	300	57	358
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3,756	714	4,470
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0	0	0
3.7.	Consultanță	1,252	238	1,490
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1,252	238	1,490
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistență tehnică	2,500	475	2,975
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	500	95	595
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500	95	595
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2,000	380	2,380
TOTAL CAPITOLUL 3		11,808	2,244	14,052

PROIECT NR.
 DENUMIRE PROIECT: "Reabilitare drum agricol sat Vegtem"
 BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	125,200	23,788	148,988
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		125,200	23,788	148,988
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	3,224	613	3,836
	5.1.1. Lucrari de constructii	3,130	595	3,725
	5.1.2. Cheltuieli conex organizarii santierului	94	18	112
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	770	0	770
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	642	0	642
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul stabilitii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	128	0	128
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	13,276	2,522	15,798
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		17,270	3,135	20,404
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		154,278	29,167	183,445
din care C+M		128,330	24,383	152,713

Intocmit:
ing. dipl. Cuzic Maria



PROIECT NR.
 DENUMIRE PROIECT: "Reabilitare drum agricol sat Veștem"
 BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

11

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A. = 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protecția utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren	2,000	380	2,380
	3.1.1. Studii de teren	2,000	380	2,380
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000	190	1,190
3.3.	Expertiza tehnică	0	0	0
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	5,056	961	6,017
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiul de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,000	190	1,190
	3.5.5. Verificarea tehnicii de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	300	57	358
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3,756	714	4,470
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0	0	0
3.7.	Consultanță	1,252	238	1,490
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	1,252	238	1,490
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistență tehnică	2,500	475	2,975
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	500	95	595
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500	95	595
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.8.2. Dirigenții de șantier	2,000	380	2,380
TOTAL CAPITOLUL 3		11,808	2,244	14,052

PROIECT NR.
 DENUMIRE PROIECT: "Reabilitare drum agricol sat Veștem"
 BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

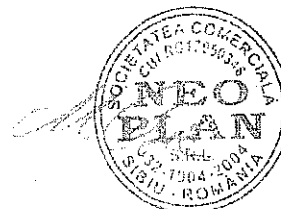
DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A. = 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	125,200	23,788	148,988
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotări	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		125,200	23,788	148,988
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier			
5.1.1.	Lucrări de construcții	3,224	613	3,836
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3,130	595	3,725
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	94	18	112
5.2.1.	Comisioane și dobanzi aferente creditului bancii finanțatoare	770	0	770
5.2.2.	Cota aferentă Insp. de Stat în Construcții pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	0	0	0
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	642	0	642
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	128	0	128
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desfășurare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	13,276	2,522	15,798
TOTAL CAPITOLUL 5		17,270	3,135	20,404
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		154,278	29,167	183,445
din care C+M		128,330	24,383	152,713

Intocmit:
 Ing. dipl. Cuzic Maria



Judetul SIBIU
COMUNA SELIMBAR
COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
COMUNEI SELIMBAR

ANEXA nr.56

Instituit de Consiliul Local prin
 Hotararea nr. 26 din 30 mai 2001
 Primarul comunei SELIMBAR
 MARIUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului public al comunei SELIMBAR

Nr. crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al datii in folosinta	Situatia juridica actuala	
						Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 lătime	1997	OG HCL	43 1997 64 1998
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime	1997	OG HCL	43 1997 64 1999
3		1.3.7.2	Str. Principala Selimbar, M. Viteazu	Str. imbracata asfalt, nr. top. 1254, 91, 89, 246, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1191, 620, 619, 706, 786, 790, 1085, 1000, nr. sup. 1.505 km.	1977	OG HCL	43 1997 64 1999
4		1.3.7.2	Str. Garofitei	Str. imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km		OG HCL	43 1997 64 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37, sup. = 0,496 km		OG HCL	43 1997 64 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km		OG HCL	43 1997 64 1999
7		1.3.7.1	Str. Teilor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km		OG HCL	43 1997 64 1999

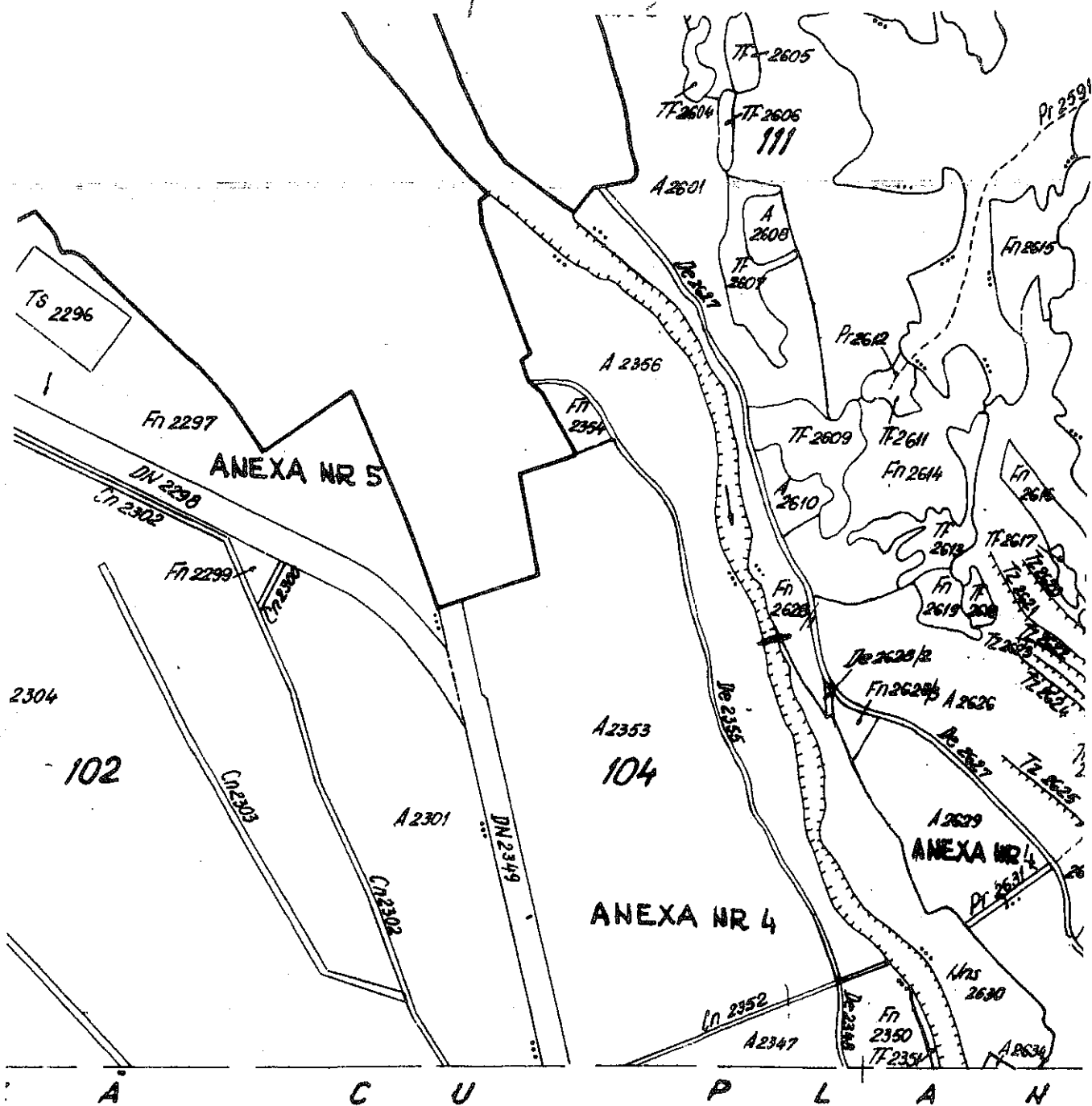
Patrimoniul judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag. 1

Drum asfaltat / beton

Nr.crt	Poz. in regis-tru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Situatia juridica actuala		
						Valoarea de Inventar	Denumirea act proprietate sau orice alt act deveditor	Nr. actului Data actului
317		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2281 S = 0,03	localizare		L	18 1991
318		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2288 S = 0,13	localizare		L	18 1991
319		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2289 S = 0,06	localizare		L	18 1991
320		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2285 S = 0,14	localizare		L	18 1991
321		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2328 S = 0,47	localizare		L	18 1991
322		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2348 S = 0,04	localizare		L	18 1991
323		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2355 S = 0,23	localizare		L	18 1991
324		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2389 S = 0,53	localizare		L	18 1991
325		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2389 S = 0,05	localizare		L	18 1991
326		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2406 S = 0,32	localizare		L	18 1991
327		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2413 S = 0,05	localizare		L	18 1991
328		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2414 S = 0,02	localizare		L	18 1991
329		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2417 S = 0,44	localizare		L	18 1991
330		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2420 S = 0,49	localizare		L	18 1991
331		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2423 S = 0,01	localizare		L	18 1991

North arrow - UTM.

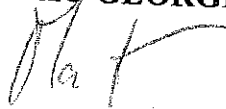


RAPORT NR. 28182/25.09.2017

Privind proiectul de hotarare referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „Reabilitare drum agricol sat Vestem”, in localitatea Selimbar, comuna Selimbar

Drumul agricol care urmeaza a fi reabilitat este identificat prin nr. cad. 2355 si apartine domeniului public al Comunei Şelimbăr conform H.G. 978/2002 anexa nr. 56, poziția 323.

**INSPECTOR,
MATEIU GEORGIANA**



Județul SIBIU

COMUNA SELIMBAR
COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
COMUNEI ȘELIMBĂR

ANEXA nr.56

Insusit de Consiliul Local prin
Hotararea nr. 28 din 30 mai 2001
Primarul comunei SELIMBAR
MARIUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL bunurilor care apartin domeniului public al comunei ȘELIMBĂR

bunuri imobile

Nr.crt	Poz. in regis- tru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobindirii sau dupa caz al datii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act dovedit	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar- Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 latime	1997		OG HCL	43 84	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1- Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime Str. Imbracata asfalt; Nr. top. 1254, 91, 89, 248, 247, 455, 1252, 288, 402, 404, 537, 1181, 620, 619, 708, 788, 790, 1085, 1000, in sup. 1 805 km.	1997		OG HCL	43 84	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar; M. Vitezu		1977		OG HCL	43 84	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garofitei	Str. Imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km			OG HCL	43 84	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37, sup = 0,488 km			OG HCL	43 84	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 37, sup. = 0,498 km			OG HCL	43 84	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Tellor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 84	1997 1999

Anexa nr.56 - pag.1

Patrimoniul judetului Sibiu

Nr.crt	Poz. in regis- tru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz al datii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act deposeditor	Nr. actului	Data actului
317		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2281 S = 0,03	localizare		L	18	1991
318		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2288 S = 0,13	localizare		L	18	1991
319		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2289 S = 0,08	localizare		L	18	1991
320		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2295 S = 0,14	localizare		L	18	1991
321		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2328 S = 0,47	localizare		L	18	1991
322		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2348 S = 0,04	localizare		L	18	1991
323		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2355 S = 0,23	localizare		L	18	1991
324		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2369 S = 0,53	localizare		L	18	1991
325		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2369 S = 0,05	localizare		L	18	1991
326		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2406 S = 0,32	localizare		L	18	1991
327		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2413 S = 0,05	localizare		L	18	1991
328		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2414 S = 0,02	localizare		L	18	1991
329		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2417 S = 0,44	localizare		L	18	1991
330		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2420 S = 0,49	localizare		L	18	1991
331		1.3.7.1.	Drum vicinal	Nr. parcela 2423 S = 0,01	localizare		L	18	1991

Anexa nr.56 - pag.23

Patrimoniul Judetului Sibiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "MODERNIZAREA CABLAJ METROPOLITAN STRADA TRIAJULUI"

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.

Analizând raportul nr. 28002/22.09.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „Modernizare Cablaj Metropolitan strada Triajului” , în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărâre nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției „Modernizare Cablaj Metropolitan strada Triajului”, conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții „Modernizare Cablaj Metropolitan strada Triajului” , după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Proiectare	– 13.304,20 lei cu TVA
Asistență tehnică	– 3.570,00 lei cu TVA
Total	- 16.874,20 lei cu TVA

2.- Cheltuieli pentru investiția de bază

Construcții și instalații	- 256.497,04 lei cu TVA
---------------------------	-------------------------

3.- Alte Cheltuieli

Comisioane, taxe	- 2.483,26 lei cu TVA
Cheltuieli diverse și neprevazute	- 25.649,70 lei cu TVA

Total - **28.132,97 lei cu TVA**

TOTAL indicatori economici - **301.504,21 lei cu TVA**

Din care:

C + M - **256.497,04 lei cu TVA**

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- camere de tragere și distribuție = 33 buc.
- tub corugat HDPE Ø63 = 5400 m
- monotub HDPE Ø32 = 4950 m

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2017

INIȚIATOR
VICEPRIMAR,
IULIA CĂTĂLINA CRĂCIUN



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 28002/22.09.2017

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



R A P O R T
PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII “MODERNIZAREA CABLAJ
METROPOLITAN STRADA TRIAJULUI ” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU

Analizând proiectul de hotărâre **“MODERNIZAREA CABLAJ METROPOLITAN STRADA TRIAJULUI ” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU:**

- Necesitatea existenței unor norme clare de dezvoltare și instalare a elementelor rețelelor de comunicațiilor, este nevoie crearea unui cablaj metropolitan ce reglementează sistematizarea urbei. Acest deziderat se justifică din punctul de vedere al sistematizării urbane, cât și din punctul de vedere al asigurării siguranței cetățenilor. De asemenea, autoritatea de reglementare este de acord că dezvoltarea rețelelor de comunicații trebuie să se realizeze cu respectarea unor planuri de dezvoltare urbanistică, protecție a mediului și a sănătății, precum și a normelor de ordine publică. Instalarea haotică a elementelor rețelelor de comunicații nu aduce beneficii nici furnizorilor de rețele de comunicații, nici dezvoltării armonioase a comunei din punctul de vedere al normelor de urbanism. Mai mult, s-a dovedit, cel puțin în ultima perioadă, că instalarea unor rețele de comunicații fără respectarea normelor aplicabile în ceea ce privește siguranța elementelor de susținere poate genera reale pericole pentru cetățeni. Obiectul investiției constă în realizarea unui cablaj metropolitan subteran pe strada Triajului, amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între Strada Unirii și Strada C. Notara, conform standardelor uniunii europene, astfel vor fi coborate cablurile de telecomunicații, creind o estetică aspectoasă a strazii. În cadrul modernizării cablajului metropolitan constă în montarea unor tuburi de PVC și a unor camere de deviere și de tragere pe suprafața de teren de **2.600 m²**, pe ambele trotuare și cu o lungimea a străzii Triajului proiectat de **730 m** rezultând o lungime de **1460 m**. Strada Triajului ce urmează să fie ocupată de investiție, este situată în intravilanul Comunei Șelimbăr, în domeniul public, în baza Hotărârea nr.80/31.10.2014, poziția 12, privind modificarea H.C.L. nr.26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, conform art.1 alin.1, având nr. cad.312 – suprafață de 4519 m², nr. cad.185- suprafață de 8500 m², poz.12 și este administrat de Consiliul Local al Comunei Șelimbăr.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale art.4 alin.4 lit.d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Modernizare Cablaj Metropolitan strada Triajului*”, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL indicatori economici

- 301.504,21 lei cu TVA

Din care:

C + M

- 256.497,04 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- camere de tragere și distribuție = 33 buc.
- tub corugat HDPE Ø63 = 5400 m
- monotub HDPE Ø32 = 4950 m

Se constată necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre **“MODERNIZAREA CABLAJ METROPOLITAN STRADA TRIAJULUI ” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU.**

Consilier superior,
Ciuclea Gheorghe



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "MODERNIZAREA CABLAJ METROPOLITAN STRADA TRIAJULUI "**

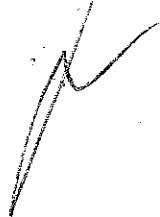
Strada Triajului este amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între Strada Unirii și Strada C.Notara. Obiectul investiției constă în realizarea unui cablaj metropolitan subteran pe strada Triajului, amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între Strada Unirii și Strada C.Notara, conform standardelor uniunii europene, astfel vor fii coborate cablurile de telecomunicatii, creind o estetica aspectoasa a strazii . În cadrul modernizării cablajului metropilitan constă în montarea unor tuburi de PVC si a unor camerete de deviere si de tragere. Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de „*Modernizare Cablaj Metropolitan strada Triajului*”, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr, in domeniul public, în baza Hotărârea nr.80/31.10.2014, pozitia 12, privind modificarea H.C.L. nr.26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, conform art.1 alin.1, având nr. cad.312 – suprafață de 4519 m², nr. cad.185- suprafață de 8500 m², poz.12 si este administrat de Consiliul Local al Comunei Selimbar, conform documentației întocmită în acest sens, se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin acesta se va propune „*Modernizare Cablaj Metropolitan strada Triajului*” cu suprafata de teren de **2.600 m²**, pe ambele trotuare si cu o lungimea a străzii Triajului proiectat de **730 m** rezultand o lungime de **1460 m**, aparținând Domeniul Public al Comunei Selimbar, cu indicatorii tehnico – economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 28002/22.09.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 15%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOLUL 1

0,00 0,00 0,00

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
-----	---	------	------	------

TOTAL CAPITOLUL 2

0,00 0,00 0,00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	11.180,00	2.124,20	13.304,20
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	6.180,00	1.174,20	7.354,20
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	3.000,00	570,00	3.570,00

TOTAL CAPITOLUL 3

14.180,00 2.694,20 16.874,20

PROIECT NR. 13
DENUMIRE PROIECT: "MODERNIZARE CABLAJ METROPOLITAN STRADA TRIAJULUI"
BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	215.543,73	40.953,31	256.497,04
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		215.543,73	40.953,31	256.497,04

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

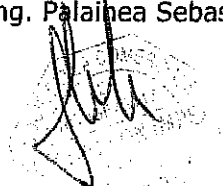
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2.293,26	190,00	2.483,26
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.077,72	0,00	1.077,72
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	215,54	0,00	215,54
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1.000,00	190,00	1.190,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	21.554,37	4.095,33	25.649,70
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		23.847,64	4.285,33	28.132,97

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		253.571,37	47.932,84	301.504,21
din care C+M		215.543,73	40.953,31	256.497,04

Intocmit:
ing. Palaiu Sebastian



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	11.180,00	2.124,20	13.304,20
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.180,00	1.174,20	7.354,20
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOLUL 3		14.180,00	2.694,20	16.874,20

PROIECT NR. 13
 DENUMIRE PROIECT: "MODERNIZARE CABLAJ METROPOLITAN STRADA TRIAJULUI"
 BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

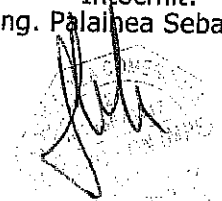
DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	215.543,73	40.953,31	256.497,04
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		215.543,73	40.953,31	256.497,04
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2.293,26	190,00	2.483,26
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.077,72	0,00	1.077,72
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	215,54	0,00	215,54
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1.000,00	190,00	1.190,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	21.554,37	4.095,33	25.649,70
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		23.847,64	4.285,33	28.132,97
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		253.571,37	47.932,84	301.504,21
din care C+M		215.543,73	40.953,31	256.497,04

Intocmit:
 ing. Palaihea Sebastian



Triajului

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

HOTĂRÂREA NR. 80

privind modificarea H.C.L. nr. 26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință publică, ordinară în data de 31 octombrie 2014,

Analizând raportul nr. 14374/22.10.2014 prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001,

Vazând raportul Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție copii și sport;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 59 – 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c, ale art. 120, precum și ale art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001 după cum urmează:

- **Poziția nr. 12,** la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. cad. 312 Suprafață = 4519 mp., nr. cad. 185 Suprafață = 8500 mp., în lungime de 1036 ml, lățime medie T2 m.”.
- **Poziția nr. 97,** la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”str. Octavian Goga”, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. top./cad. 1071 și 163/55, Suprafață = 7937 mp.”.
- **Poziția nr. 170,** la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 173,** la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 175,** la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 121,** se radiază.

Art. 2. Se solicită Consiliului Județean Sibiu inițierea unui proiect de hotărâre de guvern pentru modificarea, în conformitate cu art.1, a anexei nr. 56 – privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, din H.G. nr. 978/2002

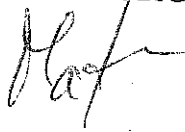
RAPORT NR. 28170/25.09.2017

Privind proiectul de hotarare referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „Modernizare cablaj metropolitan strada Triajului ” comuna Selimbar, judetul Sibiu

Conform hotărârii nr. 80/2014 a Consiliului Local Șelimbăr, str. Triajului este identificată prin nr. cad. 312 în suprafață de 4519mp, nr. cad. 185 în suprafață de 8500 mp, în lungime de 1036m și o lățime medie de 12 m.

Str. Triajului este domeniul public al Comunei Șelimbăr conform H.G. 978/2002 anexa nr. 56, poziția 12.

**INSPECTOR,
MATEIU GEORGIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

HOTĂRÂREA NR. 80

privind modificarea H.C.L. nr. 26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință publică, ordinară în data de 31 octombrie 2014,

Analizând raportul nr. 14374/22.10.2014 prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001,

Vazând raportul Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție copii și sport;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 59 – 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c, ale art. 120, precum și ale art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001 după cum urmează:

- **Poziția nr. 12**, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. cad. 312 Suprafață = 4519 mp., nr. cad. 185 Suprafață = 8500 mp., în lungime de 1036 ml, lățime medie T2 m.”.
- **Poziția nr. 97**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”str. Octavian Goga”, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. top./cad. 1071 și 163/55, Suprafață = 7937 mp.”.
- **Poziția nr. 170**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 173**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 175**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 121**, se radiază.

Art. 2. Se solicită Consiliului Județean Sibiu inițierea unui proiect de hotărâre de guvern pentru modificarea, în conformitate cu art.1, a anexei nr. 56 – privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, din H.G. nr. 978/2002

Judetul SIBIU

COMUNA SELIMBAR

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI

BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL

COMUNEI ŞELIMBĂR

ANEXA nr.56

Insusit de Consiliul Local prin

Hotararea nr. 26 din 30 mai 2001

Primarul comunei SELIMBAR

MARICUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al comunei ŞELIMBĂR

bunuri imobile

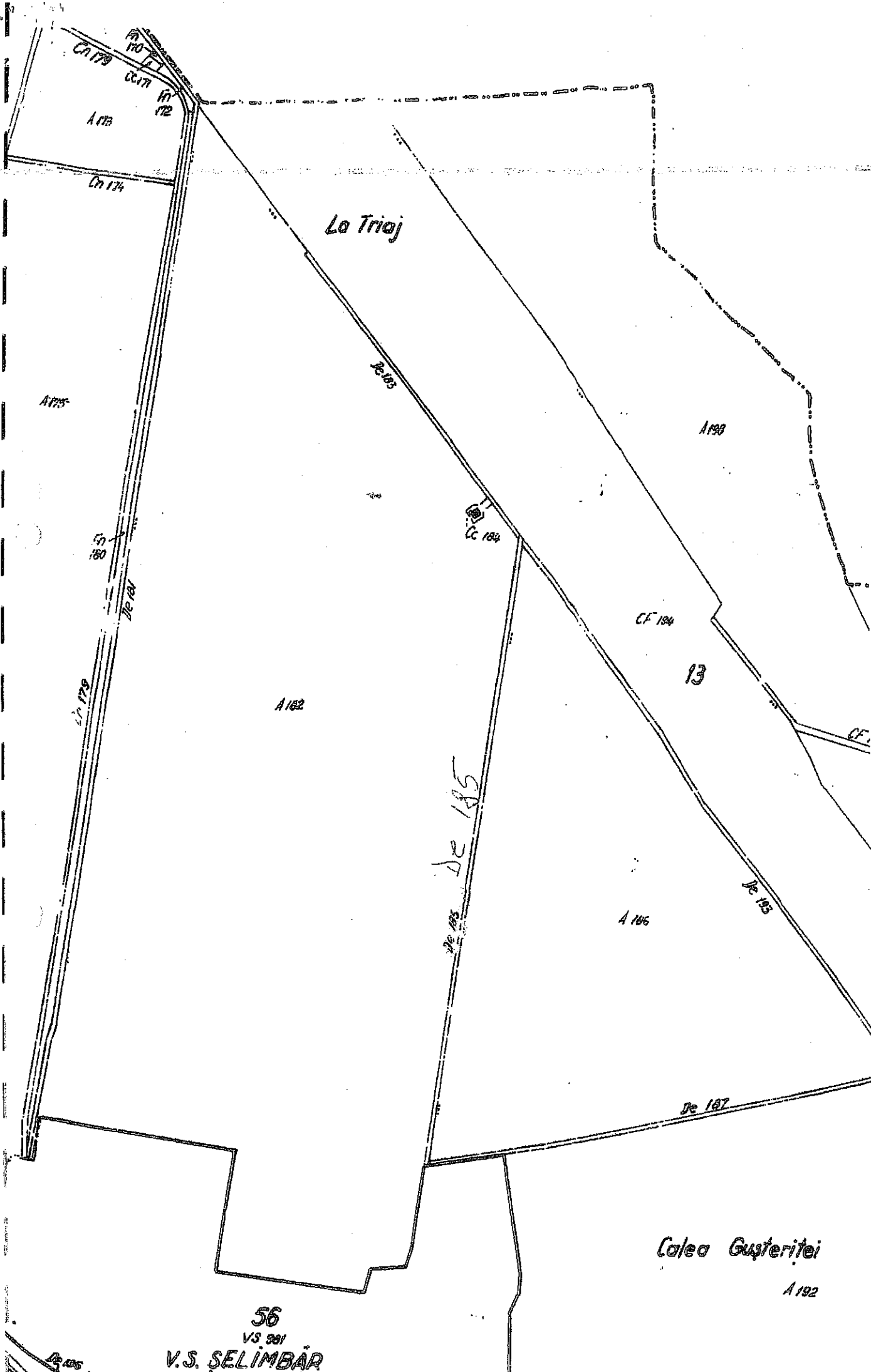
Nr. crt.	Poz. in regis- tru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobindiri sau dupa caz al dării in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act dovedit	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar- Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 lăţime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1- Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
3		1.3.7.2.	† Str. Principala Selimbar: M. Viteazu	Str. imbracata asfalt; nr. top. 1254, 91, 89, 246, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1191 620, 619, 706, 788, 790, 1065, 1000, in sup. 1.605 km.	1977		OG HCL	43 64	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garofitei	Str. imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km			OG HCL	43 64	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37; sup = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Teilor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 64	1997 1999

Patrimoniul judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag. 1

Trajicului

Nr. crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al datii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
121		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 185 S = 0,30	SE CALUGARA	STR. TROIANULUI	L	18	1991
122		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 187 S = 0,24		STR. UNIEI	L	18	1991
123		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 188 S = 0,51		STR. TROIANULUI	L	18	1991
124		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 193 S = 0,56			L	18	1991
125		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 215 S = 0,66			L	18	1991
126		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 218 S = 2,07			L	18	1991
127		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 239 S = 0,31			L	18	1991
128		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 247 S = 0,11			L	18	1991
129		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 258 S = 0,03			L	18	1991
130		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 261 S = 0,24	localizare		L	18	1991
131		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 275 S = 0,10	localizare		L	18	1991
132		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 290 S = 0,22	localizare		L	18	1991
133		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 305 S = 0,61	localizare		L	18	1991
134		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	parcela 316/1 S = 0,16	localizare		L	18	1991
135		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 320 S = 0,60	localizare		L	18	1991



Lo Triaj

13

De 185 de 185

Calea Gușteritei

56
V.S. 301
V.S. SELIMBĂR

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "MODERNIZAREA ILUMINATULUI PUBLIC STRADA TRIAJULUI "

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.

Analizând raportul nr.28001/22.09.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „Modernizare Iluminat Public strada Triajului” , în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărâre nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției „Modernizare Iluminat Public strada Triajului”, conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții „Modernizare Iluminat Public strada Triajului” , după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Proiectare	–	13.090,00 lei cu TVA
Asistență tehnică	–	3.570,00 lei cu TVA
Total	-	16.660,00 lei cu TVA

2.- Cheltuieli pentru investiția de bază

Construcții și instalații	-	381.802,18 lei cu TVA
---------------------------	---	-----------------------

3.- Alte Cheltuieli

Comisioane, taxe	-	3.115,00 lei cu TVA
Cheltuieli diverse si neprevazute	-	38.180,00 lei cu TVA

Total - **41.295,27 lei cu TVA**

TOTAL indicatori economici - **439.757,45 lei cu TVA**

Din care:

C + M - **381.802,18 lei cu TVA**

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- Stalpi iluminat metalici - 36 buc.
- Inaltimea stalpului - 7,5 m
- Corpuri iluminat LED - 100 W
- LES 0,4 iluminat in cablu ACYY 3x35+2x16 mm - 1370 m

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2017

INIȚIATOR
VICEPRIMAR,
IULIA CĂTĂLINA CRĂCIUN



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 28001/22.09.2017

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun

R A P O R T
PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII “MODERNIZAREA
ILUMINATULUI PUBLIC STRADA TRIAJULUI ” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU

Analizând proiectul de hotărâre “**MODERNIZAREA ILUMINATULUI PUBLIC STRADA TRIAJULUI ” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU:**

Strada Triajului este amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între Strada Unirii și Strada C. Notara. Obiectul investiției constă în realizarea unui iluminat public, conform standardelor uniunii europene. În cadrul modernizării iluminatului public constă în montarea 36 buc. stalpi de iluminat metalici cu înălțimea de 7,5 m deasupra solului echipați cu corpuri iluminat cu LED, puterea 100W, pe o singură parte. Strada Triajului cu suprafața de teren de 1.300 m² partea de trotuar, și cu o lungimea a străzii Triajului proiectat este de 730 m, ce urmează să fie ocupată de investiție, este situată în intravilanul Comunei Șelimbăr, în domeniul public, în baza Hotărârea nr.80/31.10.2014, poziția 12, privind modificarea H.C.L. nr.26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, conform art.1 alin.1, având nr. cad.312 – suprafață de 4519 m², nr. cad.185- suprafață de 8500 m², poz.12 și este administrat de Consiliul Local al Comunei Șelimbăr.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale art.4 alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Modernizare Iluminat Public strada Triajului*”, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL indicatori economici - 439.757,45 lei cu TVA

Din care:

C + M - 381.802,18 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent străzii, proiectate:

- | | |
|---|----------|
| - Stalpi iluminat metalici | - 7,5 m |
| - Corpuri iluminat LED | - 100 W |
| - LES 0,4 iluminat în cablu ACYY 3x35+2x16 mm | - 1370 m |

Se constată necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre “**MODERNIZAREA ILUMINATULUI PUBLIC STRADA TRIAJULUI ” COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU.**

Consilier superior,
Ciuclea Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "MODERNIZAREA ILUMINATULUI PUBLIC STRADA TRIAJULUI "**

Strada Triajului este amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între Strada Unirii și Strada C.Notara. Obiectul investiției constă în realizarea unui iluminat public, conform standardelor uniunii europene. În cadrul modernizării iluminatului public constă în montarea 36 buc. stalpi de iluminat metalici cu înălțimea de 7,5 m deasupra solului echipați cu corpuri iluminat cu LED, puterea 100W , pe o singură parte. Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de „*Modernizare Iluminat Public strada Triajului*”, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr, în domeniul public, în baza Hotărârea nr.80/31.10.2014, poziția 12, privind modificarea H.C.L. nr.26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, conform art.1 alin.1, având nr. cad.312 – suprafață de 4519 m², nr. cad.185- suprafață de 8500 m² și este administrat de Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, conform documentației întocmită în acest sens, se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin acesta se va propune „*Modernizare Iluminat Public strada Triajului*” cu suprafața de teren de **1.300 m²** partea de trotuar, și cu o lungimea a străzii proiectată este de **730 m**, aparținând Domeniul Public al Comunei Șelimbăr, cu indicatorii tehnico – economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 28001/22.09.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00

TOTAL CAPITOLUL 1

0,00 0,00 0,00

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
-----	---	------	------	------

TOTAL CAPITOLUL 2

0,00 0,00 0,00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOLUL 3		14.000,00	2.660,00	16.660,00

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	320.842,17	60.960,01	381.802,18
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		320.842,17	60.960,01	381.802,18
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2.925,05	190,00	3.115,05
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.604,21	0,00	1.604,21
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	320,84	0,00	320,84
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1.000,00	190,00	1.190,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	32.084,22	6.096,00	38.180,22
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		35.009,27	6.286,00	41.295,27
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		369.851,44	69.906,01	439.757,45
din care C+M		320.842,17	60.960,01	381.802,18

Intocmit:
 ing. Palaiene Sebastian

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	11.000,00	2.090,00	13.090,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOLUL 3		14.000,00	2.660,00	16.660,00

PROIECT NR. 12

DENUMIRE PROIECT: "MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC STRADA TRIAJULUI"

BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	320.842,17	60.960,01	381.802,18
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		320.842,17	60.960,01	381.802,18
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2.925,05	190,00	3.115,05
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.604,21	0,00	1.604,21
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	320,84	0,00	320,84
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1.000,00	190,00	1.190,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	32.084,22	6.096,00	38.180,22
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		35.009,27	6.286,00	41.295,27
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		369.851,44	69.906,01	439.757,45
din care C+M		320.842,17	60.960,01	381.802,18

Intocmit:
Ing. Palainea-Sebastian

Trăjaș

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

HOTĂRÂREA NR. 80

privind modificarea H.C.L. nr. 26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință publică, ordinară în data de 31 octombrie 2014,

Analizând raportul nr. 14374/22.10.2014 prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001,

Vazând raportul Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție copii și sport;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 59 – 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c, ale art. 120, precum și ale art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001 după cum urmează:

- **Poziția nr. 12**, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. cad. 312 Suprafață = 4519 mp., nr. cad. 185 Suprafață = 8500 mp., în lungime de 1036 ml, lățime medie 72 m.”.
- **Poziția nr. 97**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: „str. Octavian Goga”, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. top./cad. 1071 și 163/55, Suprafață = 7937 mp.”.
- **Poziția nr. 170**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 173**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 175**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 121**, se radiază.

Art. 2. Se solicită Consiliului Județean Sibiu inițierea unui proiect de hotărâre de guvern pentru modificarea, în conformitate cu art.1, a anexei nr. 56 – privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, din H.G. nr. 978/2002

RAPORT NR. 28208/25.09.2017

Privind proiectul de hotarare referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „Modernizarea iluminatului public strada Triajului ” comuna Selimbar, judetul Sibiu

Conform hotărârii nr. 80/2014 a Consiliului Local Șelimbăr, str. Triajului este identificată prin nr. cad. 312 în suprafață de 4519mp, nr. cad. 185 în suprafață de 8500 mp, în lungime de 1036m și o lățime medie de 12 m.

Str. Triajului este domeniul public al Comunei Șelimbăr conform H.G. 978/2002 anexa nr. 56, poziția 12.

**INSPECTOR,
MATEIU GEORGIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

HOTĂRÂREA NR. 80

privind modificarea H.C.L. nr. 26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință publică, ordinară în data de 31 octombrie 2014,

Analizând raportul nr. 14374/22.10.2014 prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001,

Vazând raportul Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție copii și sport;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 59 – 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c, ale art. 120, precum și ale art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001 după cum urmează:

- **Poziția nr. 12,** la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. cad. 312 Suprafață = 4519 mp., nr. cad. 185 Suprafață = 8500 mp., în lungime de 1036 ml, lățime medie T2 m.”.
- **Poziția nr. 97,** la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”str. Octavian Goga”, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. top./cad. 1071 și 163/55, Suprafață = 7937 mp.”.
- **Poziția nr. 170,** la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 173,** la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 175,** la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 121,** se radiază.

Art. 2. Se solicită Consiliului Județean Sibiu inițierea unui proiect de hotărâre de guvern pentru modificarea, în conformitate cu art.1, a anexei nr. 56 – privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, din H.G. nr. 978/2002

Judetul SIBIU

COMUNA SELIMBAR

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI

BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL

COMUNEI SELIMBAR

ANEXA nr.56

Insusit de Consiliul Local prin:

Hotararea nr. 26 din 30 mai 2001

Primarul comunei SELIMBAR

MARICUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al comunei SELIMBAR

bunuri imobile

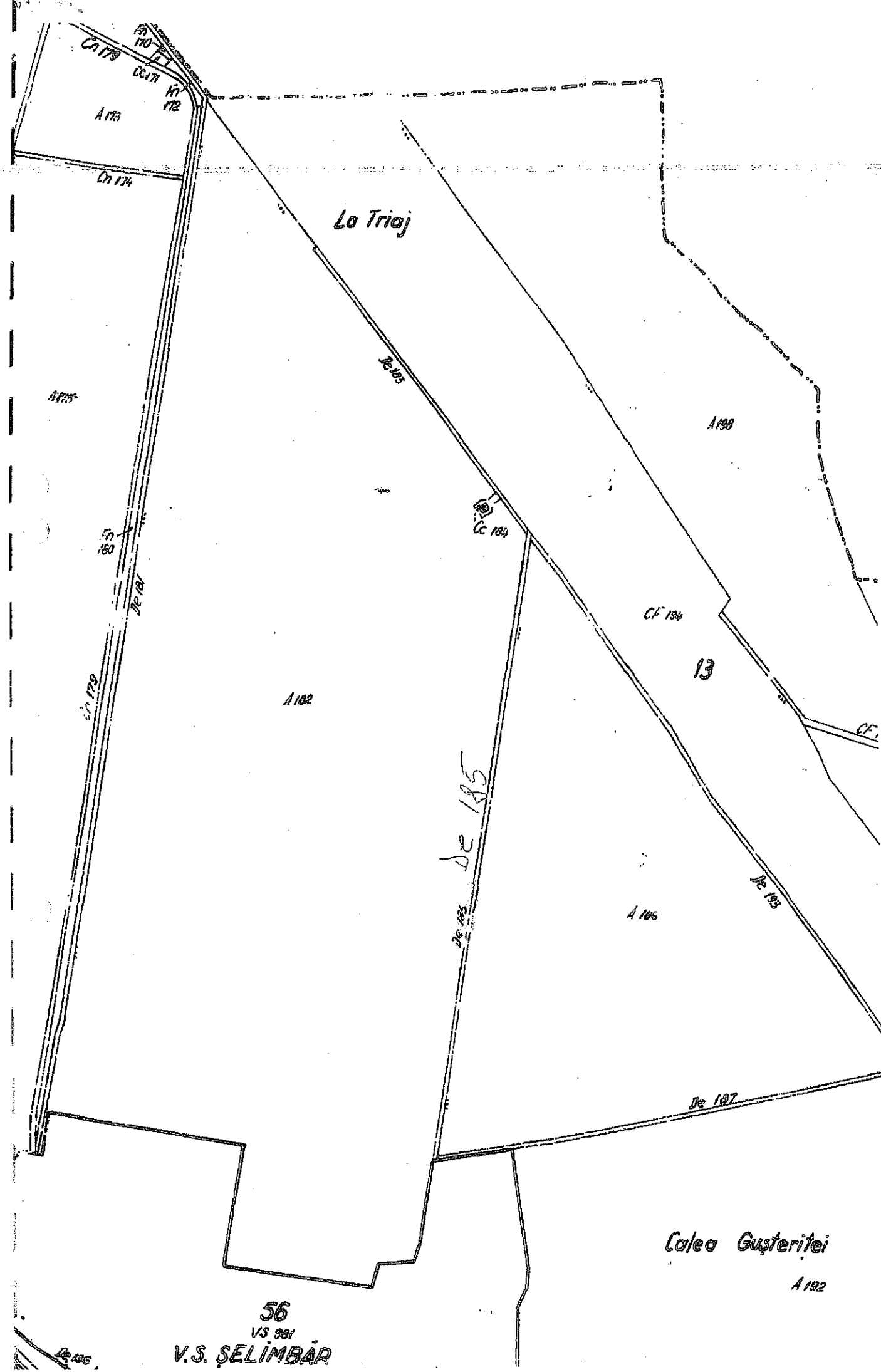
Nr.crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al dariei in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 lațime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime Str. Imbracata asfalt; nr. top. 1254, 91, 89,	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar; M. Viteazu	246, 247, 455, 1252, 266, 402, 404, 537, 1181, 620, 618, 706, 788, 790, 1055, 1000, in sup. 1 605 km. Str. Imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km	1977		OG HCL	43 64	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garofitei	Nr. top. 37, sup = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 64	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Teilor				OG HCL	43 64	1997 1999

Patrimoniul judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag.1

Trujubici

Nr. crt	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al dariei in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
121		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 185 S = 0,30	SE RABIAE	STR. TR. A. JOLUI	L	18	1991
122		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 187 S = 0,24		STR. UNICHI	L	18	1991
123		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 188 S = 0,51		STR. TR. FOLJIN	L	18	1991
124		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 193 S = 0,56			L	18	1991
125		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 215 S = 0,66			L	18	1991
126		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 218 S = 2,07			L	18	1991
127		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 239 S = 0,31			L	18	1991
128		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 247 S = 0,11			L	18	1991
129		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 258 S = 0,03			L	18	1991
130		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 261 S = 0,24	localizare		L	18	1991
131		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 275 S = 0,10	localizare		L	18	1991
132		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 290 S = 0,22	localizare		L	18	1991
133		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 305 S = 0,61	localizare		L	18	1991
134		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	parcela 316/1 S = 0,16	localizare		L	18	1991
135		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 320 S = 0,60	localizare		L	18	1991



Lo Triaj

Calea Gusteritei

56
VS 991
V.S. SELIMBAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "LUCRARI DE REABILITARE STRADA CÂMPULUI - ZONA STATIONARA, IN LOCALITATEA SELIMBAR, COMUNA SELIMBAR"

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.
Analizând raportul nr. 28000/22.09.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții "*Lucrari de reabilitare strada Câmpului - zona staționare, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr*", în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărâre nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției "*Lucrari de reabilitare strada Câmpului - zona staționare, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr*", conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții "*Lucrari de reabilitare strada Câmpului - zona staționare, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr*", după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Proiectare	– 3.213,00 lei cu TVA
Asistență tehnică	– 2.975,00 lei cu TVA
Total	- 6.188,00 lei cu TVA

2.- Cheltuieli pentru investiția de bază

Construcții și instalații	- 280.655,00 lei cu TVA
---------------------------	-------------------------

3.- Alte Cheltuieli

Comisioane, taxe	- 1.415,00 lei cu TVA
Cheltuieli diverse si neprevazute	- 5.950,00 lei cu TVA

Total - 7.365,00 lei cu TVA

TOTAL indicatori economici - 294.208,00 lei cu TVA

Din care:

C + M - 280.655,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- Suprafață zonă staționare: 896.50 mp;
- Suprafața spațiu verde: 1.600 mp;
- Lățime carosabil: 6,00 m;
- Lățime zonă staționare: 5,50 m;
- Lungime zonă staționare: 163 m;
- Stâlpi de iluminat: 8 buc.;
- Corpuri de iluminat: 10 buc.

Având următoarea structură:

- Scoatere betoane H= 10 cm
- Săpătura în teren tare H= 60 cm
- Așternere Refuz de ciur - 20 cm
- Balastare 20 cm
- Așternere Piatra sparta 15 cm
- Așternere Nisip - 5 cm
- Montare Pavaj 8 cm - nisip

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2017

INIȚIATOR
VICEPRIMAR,
IULIA CĂTĂLINA CRĂCIUN



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 28000/22.09.2017

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun

R A P O R T
PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA
INDICATORILOR TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII “LUCRARI DE
REABILITARE STRADA CAMPULUI – ZONA STATIONARA, IN LOCALITATEA SELIMBAR,
COMUNA SELIMBAR”

Analizând proiectul de hotărâre “**LUCRARI DE REABILITARE STRADA CAMPULUI – ZONA STATIONARA, IN LOCALITATEA SELIMBAR, COMUNA SELIMBAR**”:

- Strada Câmpului este amplasată în intravilanul comunei Șelimbăr, în județul Sibiu. Această stradă asigură accesul la casele din zonă, la strada Mihai Viteazu, prin strazile Lalelelor și Teilor. Este necesară amenajarea unei zone de staționare pentru unitățile de cazare din zonă, în acest moment stationandu-se în zona carosabilului, ducând la strangularea traficului în zona. Zona de staționare va fi amenajată pentru a putea fi folosită în condiții decente, fiind în acest moment neamenajată, din pământ bătătorit. Obiectul investiției constă în amenajarea acestei zone de staționare, cu o suprafață de teren de **896.50 m²** pentru zona de parcare și o suprafață de **1600.00 m²**, și va fi prevăzut cu 8 stalpi de iluminat public ce va deservii atât parcare, cât și str. Câmpului cu 10 corpuri de iluminat public. Obiectivul este situat în intravilanul Comunei Șelimbăr, Vatra veche lângă DN1 (lângă CONA) în domeniul public conform legii 82/1998 și este administrat de Consiliul Local al Comunei Șelimbăr.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale art.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții “**Lucrari de reabilitare strada Câmpului - zona staționare, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr**”, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL indicatori economici

- 294.208,00 lei cu TVA

Din care:

C + M

- 280.655,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- Suprafață zonă staționare: 896.50 mp;
- Suprafață spațiu verde: 1.600 mp;
- Lățime carosabil: 6,00 m;
- Lățime zonă staționare: 5,50 m;
- Lungime zonă staționare: 163 m;

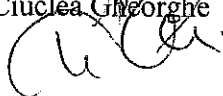
- Stâlpi de iluminat: 8 buc.;
- Corpuri de iluminat: 10 buc.

Având următoarea structură:

- Scoatere betoane H= 10 cm
- Săpătura în teren tare H= 60 cm
- Așternere Refuz de ciur - 20 cm
- Balastare 20 cm
- Așternere Piatra sparta 15 cm
- Așternere Nisip - 5 cm
- Montare Pavaj 8 cm - nisip

Se constată necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre ***“LUCRARI DE REABILITARE STRADA CAMPULUI – ZONA STATIONARA, IN LOCALITATEA SELIMBAR, COMUNA SELIMBAR”***.

Consilier superior,
Ciuclea Gheorghe



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL
DE INVESTIȚII "LUCRARI DE REABILITARE STRADA CÂMPULUI – ZONA STATIONARA, IN
LOCALITATEA SELIMBAR, COMUNA SELIMBAR"**

Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de "*Lucrari de reabilitare strada Câmpului - zona staționare, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr*", cu o suprafața de teren de **896.50 m²** pentru zona de parcare și o suprafața de **1600.00 m²** zona verde, ce va fi prevăzută cu 8 stâlpi de iluminat public și va deservea atât parcare, cât și str. Câmpului cu 10 corpuri de iluminat public, aparținând Domeniul Public al Comunei Șelimbăr, conform documentației întocmită în acest sens, se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin acesta se va propune "*Lucrari de reabilitare strada Câmpului - zona staționare, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr*", județul Sibiu, teren cu suprafața de 896.50 m² zona de parcare și o suprafața de 1600.00 m² zona verde, aparținând Domeniul Public al Comunei Șelimbăr, cu indicatorii tehnico – economici cuprinși în raportul de specialitate cu nr. 28000/22.09.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



PROIECT NR. 331/2017.

DENUMIRE PROIECT: "LUCRARI DE REABILITARE STRADA CÂMPULUI - ZONA DE STAȚIONARE, ÎN LOCALITATEA

ȘELIMBĂR, COMUNA ȘELIMBĂR"

BENEFICIAR: COMUNA ȘELIMBĂR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A. = 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protecția utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren	0	0	0
	3.1.1. Studii de teren	0	0	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3.	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	2,700	513	3,213
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	2,000	380	2,380
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	700	133	833
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0	0	0
3.7.	Consultanță	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistență tehnică	2,000	475	2,475
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0	95	595
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500	95	595
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2,000	380	2,380
TOTAL CAPITOLUL 3		4,700	988	6,188

PROIECT NR. 331/2017.
 DENUMIRE PROIECT: "LUCRARI DE REABILITARE STRADA CÂMPULUI - ZONA DE STAȚIONARE, ÎN LOCALITATEA
 ȘELIMBĂR, COMUNA ȘELIMBĂR"
 BENEFICIAR: COMUNA ȘELIMBĂR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A.= 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	235,844	44,810	280,655
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotări	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		235,844	44,810	280,655
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0	0	0
	5.1.1. Lucrări de construcții	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	1,415	0	1,415
	5.2.1. Comisioane și dobânzi aferente creditului bancii finanțatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă Insp. de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,179	0	1,179
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	236	0	236
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desfășurare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5,000	950	5,950
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		6,415	950	7,365
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		246,959	46,748	294,208
din care C+M		235,844	44,810	280,655

Intocmit:
 Ing.dipl. Cuzic Maria



PROIECT NR. 331/2017.
 DENUMIRE PROIECT: "LUCRARI DE REABILITARE STRADA CÂMPULUI - ZONA DE STAȚIONARE, ÎN LOCALITATEA
 ȘELIMBĂR, COMUNA ȘELIMBĂR"
 BENEFICIAR: COMUNA ȘELIMBĂR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A.= 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protecția utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren	0	0	0
	3.1.1. Studii de teren	0	0	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3.	Expertiza tehnică	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	2,700	513	3,213
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	2,000	380	2,380
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	700	133	833
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0	0	0
3.7.	Consultanță	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistență tehnică	2,000	475	2,975
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0	95	95
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500	95	595
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2,000	380	2,380
TOTAL CAPITOLUL 3		4,700	988	6,188

PROIECT NR. 331/2017.
 DENUMIRE PROIECT: "LUCRARI DE REABILITARE STRADA CÂMPULUI - ZONA DE STAȚIONARE, ÎN LOCALITATEA
 ȘELIMBĂR, COMUNA ȘELIMBĂR"
 BENEFICIAR: COMUNA ȘELIMBĂR

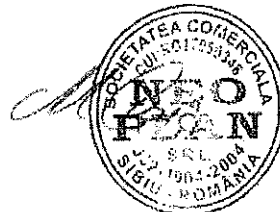
DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A. = 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	235,844	44,810	280,655
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotări	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		235,844	44,810	280,655
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1.	Lucrări de construcții	0	0	0
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	1,415	0	1,415
5.2.1.	Comisioane și dobanzi aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2.	Cota aferentă Insp. de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,179	0	1,179
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	236	0	236
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5,000	950	5,950
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		6,415	950	7,365
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		246,959	46,748	294,208
din care C+M		235,844	44,810	280,655

Intocmit:
Ing. dipl. Cuzic Maria



INVENTARUL
bunurilor care apartin domeniului public al comunei SELIMBAR

bunuri imobile

Nr.crt	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobindirii sau dupa caz al daririi in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 latime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar, M. Viteazu	nr. top. 1254, 91, 89, 246, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1197, 620, 619, 706, 788, 790, 1055, 1000, la sup. 1,605 km.	1977		OG HCL	43 64	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garofitei	Str. imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km			OG HCL	43 64	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37, sup. = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Teilor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 64	1997 1999

Patrimoniul judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag.1

25.	Bobâlna	Decebal 11 stânga	CF 100789 Selimbar Cad 3972 Top 294/1/2/5/5/1/1/1/2/8	Proprietate privata
26.	Bradului	Stejarului 4 dreapta	CF 102452 Selimbar Cad 4562 Top 1706/1/3/10	Proprietate privata
27.	Bujorului	Morii 1 dreapta		Domeniu public al Comunei Selimbar HG 978/2002 Anexa 56 pozitia 13
28.	Busuiocului	Trifoului - 7 stanga	CF 100985 Selimbar Cad 100985	Proprietate privata
29.	C.I. Nottara	Triajului - 9 stanga	Cf 101478 Selimbar Cad 182/40/1 Top 2315/1	Proprietate privata
30.	Camil Ressu	Brana - 2 stanga	CF 102014 Selimbar Top 1029/1/1/1/1/2/1 CF 100482 Selimbar Top 1029/1/1/1/2/1	Domeniu public Inventariata prin HCL 18/2017 Proprietate privata
31.	Carmen Sylva	Triajului-3- stanga	CF 100556 Selimbar Top 977/1/1/15 CF 101005 Selimbar Cad 101005	Proprietate privata
32.	Carpenului	DJ 106 - 3 stanga	CF 103213 Selimbar Cad 103213	Proprietate privata
33.	Călugăreni	Dracula dreapta	CF 100102 Selimbar Top 1578/1/1/1/2/3 CF 101122 Selimbar Top 1578/1/1/1/2/2	Proprietate privata
34.	Câmpului	Vatra veche lângă DN1 (lângă CONA)		Domeniu public al Comunei Selimbar HG 978/2002 Anexa 56 pozitia 9
35.	Cimitirului	Mihai Viteazu - 8 stanga		Domeniu public al Comunei Selimbar HG 978/2002 Anexa

RAPORT NR. 28168/25.09.2017

**privind proiectul de hotarare referitor la aprobarea
indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „Lucrari
de reabilitare strada Campului – zona stationara, in localitatea
Selimbar, comuna Selimbar”**

Str. Cimpului este domeniul public al Comunei Șelimbăr
conform H.G. 978/2002 anexa nr. 56, poziția 9.

INSPECTOR,
MATEIU GEORGLANA



Județul SIBIU

COMUNA SELIMBAR

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
COMUNEI SELIMBĂR

ANEXA nr.56

Inscris de Consiliul Local prin
Hotărârea nr. 26 din 30 mai 2001
Primarul comunei SELIMBAR
MARICUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL bunurilor care apartin domeniului public al comunei SELIMBĂR

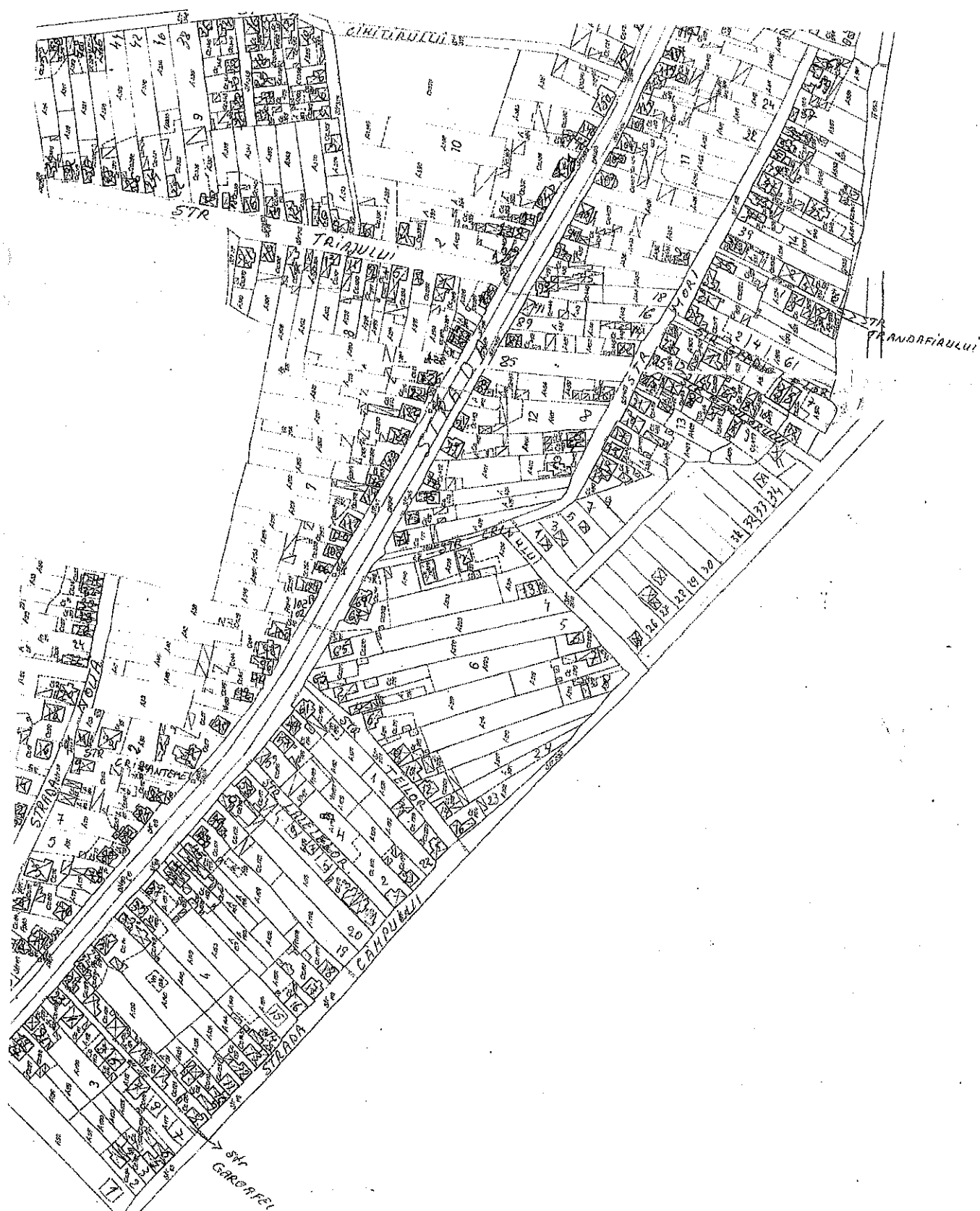
bunuri imobile

Nr. crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 lățime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m lățime Str. Imbracata asfalt;	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar; M. Viteazu	nr. top. 1254, 91, 89, 246, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1181, 620, 619, 706, 788, 790, 1065, 1000, in sup. 1 605 km.	1977		OG HCL	43 64	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garofitei	Str. Imbracata cu asfalt, nr. top. 119; sup. = 0,0509 km			OG HCL	43 64	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37, sup = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Teilor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 64	1997 1999

Patrimoniul județului Sibiu

Anexa nr.56 - pag.1

Str. Câmpului



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "MODERNIZARE STRADA TRIAJULUI - ZONA DE ACCES"**

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.

Analizând raportul nr. 27999/22.09.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții "*Modernizare strada Triajului - zona de acces*", în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărâre nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției "*Modernizare strada Triajului - zona de acces*", conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții "*Modernizare strada Triajului - zona de acces*", după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Studii de teren	- 3.570,00 lei cu TVA
Obținere avize, acorduri și autorizații	- 1.190,00 lei cu TVA
Expertiza tehnică	- 1.190,00 lei cu TVA
Proiectare	- 30.583,00 lei cu TVA
Asistență tehnică	- 8.062,00 lei cu TVA
Total	- 44.595,00 lei cu TVA

2.- Cheltuieli pentru investiția de bază

Construcții și instalații	- 446.964,00 lei cu TVA
---------------------------	-------------------------

3.- Alte Cheltuieli

Organizare de santier	- 11.509,00 lei cu TVA
Comisioane, taxe	- 4.690,00 lei cu TVA
Cheltuieli diverse si neprevazute	- 48.561,00 lei cu TVA
Total	- 64.760,00 lei cu TVA

TOTAL indicatori economici - 556.319,00 lei cu TVA

Din care:

C + M - 458.138,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- Lungimea drumului în ax:	320 m;
- Lăţimea părţii carosabile:	7,00 m;
- Lăţimea trotuarelor:	minim 1,00m;
- Suprafaţa carosabilă aproximativă a fi refacută	2290 m ² ;
- Suprafaţă aproximativă trotuare	640 m ² ;
- Suprafaţă aproximativă zone verzi	1600 m ² ;

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul, Serviciul economic – compartiment contabilitate şi Serviciul Urbanism Patrimoniu şi Agricol al Primăriei Comunei Şelimbăr.

Adoptat în Şelimbăr, azi.....2017

INIȚIATOR
VICEPRIMAR,
IULIA CĂTĂLINA CRĂCIUN



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 27999/22.09.2017

APROBAT,
VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun

R A P O R T
PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO – ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII “MODERNIZARE STRADA
TRIAJULUI – ZONA DE ACCES”

Analizând proiectul de hotărâre “**MODERNIZARE STRADA TRIAJULUI – ZONA DE ACCES**”:

- Sectorul de strada Triajului ce urmează a fi proiectată este amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între Strada Mihai Viteazu și Strada Unirii. Datorită poziției topografice a acesteia și a faptului că fondurile nu au permis o modernizare, pentru a fi folosită în condiții decente, strada este în acest moment cu îmbracaminte semipermanentă, care generează praf atunci când este folosită. Având în vedere starea actuală a străzii, investiția este necesară pentru a facilita accesul la proprietățile din zonă. Obiectul investiției constă în amenajarea acestei zone de staționare, cu o lungimea sectorului de stradă modernizat este de 320 m și suprafața totală de 4530 m² (suprafața – carosabila, trotuare și zone verzi). Obiectivul este situat în intravilanul Comunei Șelimbăr, în domeniul public, în baza Hotărârea nr.80/31.10.2014, poziția 12, privind modificarea H.C.L. nr.26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, conform art.1 alin.1, având nr. cad.312 – suprafață de 4519 m², nr. cad.185- suprafață de 8500 m² și este administrat de Consiliul Local al Comunei Șelimbăr.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale art.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții “*Modernizare strada Triajului - zona de acces, în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr*”, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL indicatori economici

- 556.319,00 lei cu TVA

Din care:

C + M

- 458.138,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice aferent strazii, proiectate:

- | | |
|---|-----------------------|
| - Lungimea drumului în ax: | 320 m; |
| - Lățimea părții carosabile: | 7,00 m; |
| - Lățimea trotuarelor: | minim 1,00m; |
| - Suprafața carosabilă aproximativă a fi refăcută | 2290 m ² ; |
| - Suprafață aproximativă trotuare | 640 m ² ; |
| - Suprafață aproximativă zone verzi | 1600 m ² ; |

Se constată necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre “**MODERNIZARE STRADA TRIAJULUI – ZONA DE ACCES**”

Consilier superior,
Ciuclea Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA
OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "MODERNIZARE STRADA TRIAJULUI – ZONA DE
ACCES"**

Sectorul de strada Triajului este amplasată în Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, între Strada Mihai Viteazu și Strada Unirii. Datorită poziției topografice a acesteia și a faptului că fondurile nu au permis o modernizare, pentru a fi folosită în condiții decente, strada este în acest moment cu îmbracaminte semipermanentă, care generează praf atunci când este folosită. Având în vedere starea actuală a străzii, investiția este necesară pentru a facilita accesul la proprietățile din zonă.

Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de "*Modernizare strada Triajului - zona de acces*", în localitatea Șelimbăr, comuna Șelimbăr, în domeniul public, în baza Hotărârea nr.80/31.10.2014, poziția 12, privind modificarea H.C.L. nr.26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, conform art.1 alin.1, având nr. cad.312 – suprafață de 4519 m², nr. cad.185- suprafață de 8500 m² și este administrat de Consiliul Local al Comunei Selimbar, cu lungimea strazi de **320 m** și suprafața totală de **4530 m²** (suprafata – carosabila, trotuare si zone verzi). aparținând Domeniul Public al Comunei Selimbar, conform documentației întocmită în acest sens, se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin acesta se va propune "*Modernizare strada Triajului - zona de acces*" cu lungimea de **320 m** și suprafața totală de **4530 m²** (suprafata – carosabila, trotuare si zone verzi), aparținând Domeniul Public al Comunei Selimbar, cu indicatorii tehnico – economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 27999/22.09.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRIMAR,
Iulia Cătălina Crăciun



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19.00%

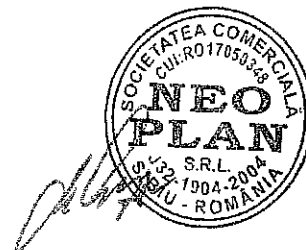
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	3 000	570	3 570
	3.1.1. Studii de teren	3 000	570	3 570
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1 000	190	1 190
3.3.	Expertiza tehnica	1 000	190	1 190
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	25 700	4 883	30 583
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9 500	1 805	11 305
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	2 000	380	2 380
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1 000	190	1 190
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	13 200	2 508	15 708
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	6 775	1 287	8 062
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1 000	190	1 190
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1 000	190	1 190
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0	0	0
	3.8.2. Dirigentie de santier	5 775	1 097	6 872
TOTAL CAPITOLUL 3		37 475	7 120	44 595

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	375 600	71 364	446 964
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		375 600	71 364	446 964
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	9 672	1 838	11 509
	5.1.1. Lucrari de constructii	9 390	1 784	11 174
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	282	54	335
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	4 310	380	4 690
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1 925	0	1 925
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	385	0	385
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	2 000	380	2 380
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	40 807	7 753	48 561
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		54 789	9 971	64 760
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		467 864	88 455	556 319
din care C+M		384 990	73 148	458 138



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	3 000	570	3 570
	3.1.1. Studii de teren	3 000	570	3 570
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1 000	190	1 190
3.3.	Expertiza tehnica	1 000	190	1 190
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	25 700	4 883	30 583
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9 500	1 805	11 305
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	2 000	380	2 380
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1 000	190	1 190
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	13 200	2 508	15 708
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	6 775	1 287	8 062
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1 000	190	1 190
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1 000	190	1 190
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0	0	0
	3.8.2. Dirigentie de santier	5 775	1 097	6 872
TOTAL CAPITOLUL 3		37 475	7 120	44 595

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	375 600	71 364	446 964
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		375 600	71 364	446 964
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	9 672	1 838	11 509
	5.1.1. Lucrari de constructii	9 390	1 784	11 174
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	282	54	335
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	4 310	380	4 690
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1 925	0	1 925
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	385	0	385
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	2 000	380	2 380
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	40 807	7 753	48 561
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		54 789	9 971	64 760
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		467 864	88 455	556 319
din care C+M		384 990	73 148	458 138



Triașului

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

HOTĂRÂREA NR. 80

privind modificarea H.C.L. nr. 26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință publică, ordinară în data de 31 octombrie 2014,

Analizând raportul nr. 14374/22.10.2014 prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001,

Văzând raportul Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție copii și sport;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 59 – 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c, ale art. 120, precum și ale art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001 după cum urmează:

- **Poziția nr. 12**, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. cad. 312 Suprafață = 4519 mp., nr. cad. 185 Suprafață = 8500 mp., în lungime de 1036 ml, lățime medie T2 m.”.
- **Poziția nr. 97**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ”str. Octavian Goga”, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. top./cad. 1071 și 163/55, Suprafață = 7937 mp.”.
- **Poziția nr. 170**, la coloană – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 173**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 175**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: ” Drum comunal”,
- **Poziția nr. 121**, se radiază.

Art. 2. Se solicită Consiliului Județean Sibiu inițierea unui proiect de hotărâre de guvern pentru modificarea, în conformitate cu art.1, a anexei nr. 56 – privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, din H.G. nr. 978/2002

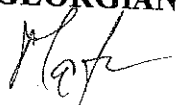
RAPORT NR. 28163/25.09.2017

Privind proiectul de hotarare referitor la aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii „Modernizare strada Triajului – zona de acces”

Conform hotărârii nr. 80/2014 a Consiliului Local Șelimbăr, str. Triajului este identificată prin nr. cad. 312 în suprafață de 4519mp, nr. cad. 185 în suprafață de 8500 mp, în lungime de 1036m și o lățime medie de 12 m.

Str. Triajului este domeniul public al Comunei Șelimbăr conform H.G. 978/2002 anexa nr. 56, poziția 12.

**INSPECTOR,
MATEIU GEORGIANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

HOTĂRÂREA NR. 80

privind modificarea H.C.L. nr. 26/2001 privind însușirea inventarului de bunuri care alcătuiesc domeniul public al comunei Șelimbăr, județul Sibiu

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință publică, ordinară în data de 31 octombrie 2014,

Analizând raportul nr. 14374/22.10.2014 prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001,

Vazând raportul Comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism, protecție copii și sport;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art. 59 – 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. c, ale art. 120, precum și ale art. 45 alin. 3 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Șelimbăr, județul Sibiu, însușit prin H.C.L. nr. 26/2001 după cum urmează:

- **Poziția nr. 12**, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. cad. 312 Suprafață = 4519 mp., nr. cad. 185 Suprafață = 8500 mp., în lungime de 1036 ml, lățime medie T2 m.”.
- **Poziția nr. 97**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: „str. Octavian Goga”, la coloana – **Elemente de identificare** – se modifică și va avea următorul cuprins: „nr. top./cad. 1071 și 163/55, Suprafață = 7937 mp.”.
- **Poziția nr. 170**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: „Drum comunal”,
- **Poziția nr. 173**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: „Drum comunal”,
- **Poziția nr. 175**, la coloana – Denumirea bunului se modifică și va avea următorul cuprins: „Drum comunal”,
- **Poziția nr. 121**, se radiază.

Art. 2. Se solicită Consiliului Județean Sibiu inițierea unui proiect de hotărâre de guvern pentru modificarea, în conformitate cu art.1, a anexei nr. 56 – privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, din H.G. nr. 978/2002

Judetul SIBIU

COMUNA SELIMBAR

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI

BUNURILOR CARE ALCAITUJESC DOMENIUL PUBLIC AL

COMUNEI ŢELIMBĂR

ANEXA nr.56

Insusit de Consiliul Local prin

Hotararea nr. 26 din 30 mai 2001

Primarul comunei ŢELIMBAR

MARICUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al comunei ŢELIMBĂR

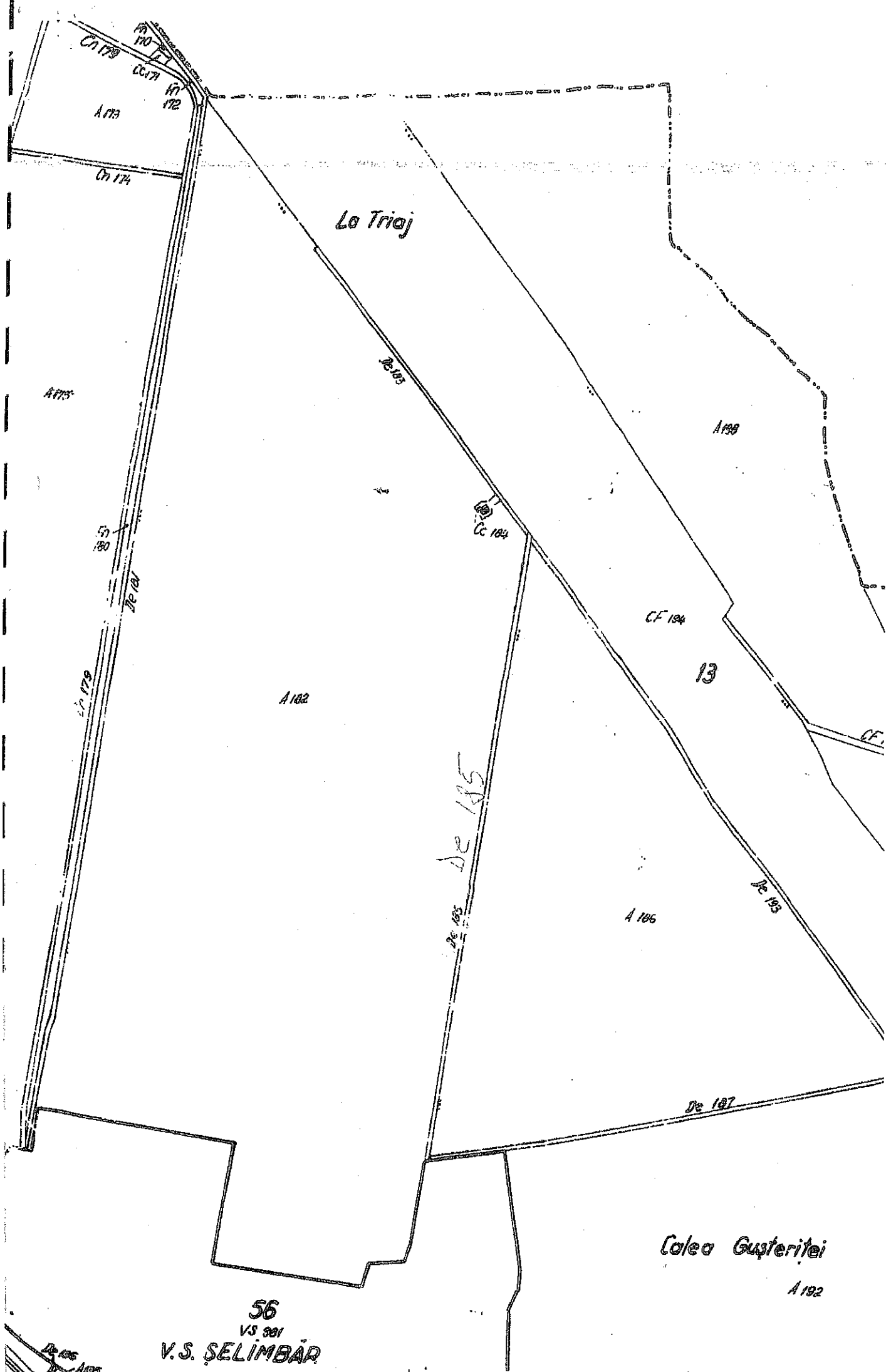
bunuri imobile

Nr.crt	Poz. in regis-tru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 latime	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime Str. Imbracata asfalt; nr. top. 1254, 91, 89, 248, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1181, 620, 618, 706, 788, 790, 1065, 1000, in sup. 1.605 km.	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar, M. Viteazu	Str. Imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km	1977		OG HCL	43 64	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garofitei	Nr. top. 37, sup = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 64	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 64	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Teilor				OG HCL	43 64	1997 1999

Patrimoniul judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag.1

Nr. crt.	Poz. in regis- tru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobindirii sau dupa caz al datii in fotosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act dovedit	Nr. actului	Data actului
121		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 185 S = 0,30	SE RALIAEA	STR. TR. AJELUI	L	18	1991
122		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 187 S = 0,24		STR. UNILUI	L	18	1991
123		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 188 S = 0,51		STR. TR. FOTILUI	L	18	1991
124		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 193 S = 0,56			L	18	1991
125		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 215 S = 0,66			L	18	1991
126		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 218 S = 2,07			L	18	1991
127		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 239 S = 0,31			L	18	1991
128		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 247 S = 0,11			L	18	1991
129		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 258 S = 0,03			L	18	1991
130		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 261 S = 0,24	localizare		L	18	1991
131		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 275 S = 0,10	localizare		L	18	1991
132		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 290 S = 0,22	localizare		L	18	1991
133		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 305 S = 0,61	localizare		L	18	1991
134		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	parcela 316/1 S = 0,16	localizare		L	18	1991
135		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 320 S = 0,60	localizare		L	18	1991



Le Trioj

13

de 195

Calea Gușteritei

56
VS 981
V.S. ȘELIMBĂR